

海丝知识中心 46 个七氟丙烷气瓶定期检验 及充装事项

邀请招标文件



广州凯云智慧服务有限公司

二〇二五年二月

各专业合作单位:

现诚邀贵司参与我司海丝知识中心 46 个七氟丙烷气瓶定期检验及充装事项的投标, 该事项的相关情况和投标要求如下:

一、项目名称

海丝知识中心 46 个七氟丙烷气瓶定期检验及充装事项

二、项目地点:

广州市黄埔区中新知识城云创街 15, 17, 19 号

三、招标内容及要求:

1、根据国家《气瓶安全技术规程》TSG23-2021 的要求, 海丝知识中心项目合计 46 套气体灭火系统储气瓶罐, 每 5 年需对气瓶及连接设备进行 1 次检测, 为确保气体灭火系统储气瓶罐能达到国家规定的安全技术标准, 拟对海丝知识中心项目气瓶罐装置进行检测。检测方案: 1、项目 46 套七氟丙烷钢瓶拆除送检, 包含瓶组的清洗及试压, 更换密封圈、安全模片; 2、根据损耗充装七氟丙烷灭火药剂; 3、驱动钢瓶检修, 包含瓶组的清洗及试压, 更换密封圈、安全模片; 4、如存在钢瓶及配套部件存在损坏, 负责维修或更换, 确保达到合格使用标准, 工程量参考附件 1。

2、邀标控制价 (含税): 人民币 102,614.10 元 (投标注明不含税金额, 税率) 具体单价参考附件 1。

四、评标标准

本次评标采用低价中标法, 投标价不含税最低的符合条件者作为中标单位

五、资格要求及投标人需提交的资料

1. 投标人资格(详见附件 3)

(1) 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条所规定的条件:

- 1) 具有独立承担民事责任的能力;
- 2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 5) 参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- 6) 法律、行政法规规定的其他条件。

(1) 投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单; 没有处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。

(2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人, 不得同时参加本采购项目投标。

(3) 不同时存在注册资金无实缴且员工社保缴纳人数为零的情况。

(4) 投标人经营范围具备消防相关业务;

2. 需要提交的资料壹份(加盖投标人法人公章, 规范装订成册)

(1) 法定代表人证明书、法定代表人授权委托书;

(2) 营业执照副本复印件;

(3) 近一年的年度财务状况报告(成立不满一年的企业, 提供成立至今的月或季度财务状况报告)或基本开户行出具的资信证明;

(4) 近一年任意一个月开具的缴纳税收的凭据证明材料复印件(如依法免税的, 应提供相应文件证明其依法免税);

(5) 近一年任意一个月开具的缴纳社会保险的凭据证明材料复印件；
(如依法不需要缴纳社会保障资金的，应提供相应文件证明其依法不需要缴纳社会保障资金)；

(6) 提供信用中国、中国政府采购网或全国企业信用信息公示系统有关系统相关信息截图文件；

(7) 投标人经营范围具备消防相关业务；

(8) 投标人资格自查表；

(9) 现场踏勘确认单；

(10) 投标复函。

六、投标文件递交

1、投标单位如有参与意向，请认真阅读邀标文件后把盖章版回函（附件5），48小时内生成PDF版本并盖章发送至邮箱 zhengxiaoxian@getpm.com 方可报名成功，若不回函，将视为放弃此次投标，尽快到现场完成查看等工作，并于2025年2月18日（星期二）17:00前将此事项的投标文件报送至广州科学城绿地中央广场A2栋29楼我司品质部（郑小姐 020-82113287），逾期作弃标处理。

2、投标人递交资料密封在密封袋中（封口处加盖公章）。

注：递送标书时，请着商务装，携带身份证到科学大道60号一楼大堂前台登记后，佩戴访客牌到29楼品质部。

附件：1、工程量清单

2、气瓶明细清单

3、投标人资格自查表

4、现场踏勘确认单

5、投标复函

查勘联系人及电话：马镜杭 13422003833

联系人及电话：陈冠华 13580598181

广州凯云智慧服务有限公司

2025年2月14日



附件 1：工程量清单

序号	项目名称	规格型号	单位	数量
1	七氟丙烷钢瓶检修(包含瓶组的清洗及试压, 更换密封圈、安全模片等。)	膜片+O 型圈	46	套
2	充装七氟丙烷灭火药剂	HFC-227Ea	1142.75	KG
3	拆装费		46	套
4	运费		4	趟

- 1、以上报价为总价包干(即完成此事项的综合包干价, 已包含管理费、检测费、充装费、拆装费、搬运费、人工费、材料费、税费等全部费用), 报价时列明税点, 不含税金额。
- 2、如钢瓶及配套部分存在损坏, 必须按原配件更换;
- 3、重装气体及钢瓶完好性保修期为 1 年, 其他不可抗力的因素影响除外。

附件 2：气瓶明细清单

序号	楼层	位置	数量(套)	充装量	规格
1	T5 负一层	低压房	1	110kg	MP120/2.5GW
2	T5 负一层	低压房	1	95kg	MP100/2.5GW
3	T5 负一层	低压房	1	110kg	MP120/2.5GW
4	T5 负一层	T5B 专变房	1	95kg	MP100/2.5GW
5	T5 负一层	T6B 专变房	1	95kg	MP100/2.5GW
6	T5 负一层	高压房	1	110kg	MP120/2.5GW
7	T5 负一层	UPS 机房	1	53kg	MP70/2.5GW
8	T2 负一层	弱电总机房	1	86kg	MP90/2.5GW
9	T2 负一层	弱电总机房	1	86kg	MP90/2.5GW
10	T2 负一层	低压房	1	110kg	MP120/2.5GW
11	T2 负一层	低压房	1	78kg	MP90/2.5GW
12	T2 负一层	低压房	1	74kg	MP90/2.5GW
13	T2 负一层	T2B 专变房	1	82kg	MP90/2.5GW
14	T2 负一层	T3B 专变房	1	110kg	MP120/2.5GW
15	T2 负一层	T4B 专变房	1	110kg	MP120/2.5GW
16	T2 负一层	高压房	1	137kg	MP150/2.5GW
17	T2 负一层	高压房	1	137kg	MP150/2.5GW
18	T1 负一层	低压房	1	130kg	MP150/2.5GW
19	T1 负一层	低压房	1	116kg	MP120/2.5GW
20	T1 负一层	T1B1 专变房	1	70kg	MP90/2.5GW
21	T1 负一层	T1B2 专变房	1	70kg	MP90/2.5GW
22	T1 负一层	高压房	1	130kg	MP150/2.5GW

23	B2 负一层	低压房	1	145kg	MP150/2.5GW
24	B2 负一层	低压房	1	145kg	MP150/2.5GW
25	B2 负一层	低压房	1	145kg	MP150/2.5GW
26	B2 负一层	B1B 专变房	1	62kg	MP70/2.5GW
27	B2 负一层	B2B 专变房	1	64kg	MP70/2.5GW
28	B2 负一层	B3B 专变房	1	62kg	MP70/2.5GW
29	B2 负一层	高压房	1	148kg	MP150/2.5GW
30	B2 负一层	UPS 机房	1	38kg	MP70/2.5GW
31	B2 负一层	B8B 专变房	1	72kg	MP90/2.5GW
32	B7 负一层	发电机房	1	86kg	MP90/2.5GW
33	B7 负一层	发电机房	1	139kg	MP150/2.5GW
34	B7 负一层	发电机房	1	139kg	MP150/2.5GW
35	B7 负一层	低压房	1	145kg	MP150/2.5GW
36	B7 负一层	低压房	1	145kg	MP150/2.5GW
37	B7 负一层	低压房	1	145kg	MP150/2.5GW
38	B7 负一层	B7B 专变房	1	70kg	MP90/2.5GW
39	B7 负一层	B4B 专变房	1	68kg	MP70/2.5GW
40	B7 负一层	B5B 专变房	1	64kg	MP70/2.5GW
41	B7 负一层	B6B 专变房	1	70kg	MP90/2.5GW
42	B7 负一层	高压房	1	134kg	MP150/2.5GW
43	B7 负一层	UPS 机房	1	52kg	MP70/2.5GW
44	T2 负二层	发电机房	1	92kg	MP100/2.5GW
45	T2 负二层	发电机房	1	92kg	MP100/2.5GW
46	T2 负二层	发电机房	1	55kg	MP70/2.5GW
合计			46		

附件 3：投标人资格自查表

投标人资格自查表

序号	自查内容	自查结果	投标书内页码范围	备注
1	投标文件未规范装订成册，或所列投标人名称与公章名称不一致（工商行政管理机构核准的除外）。		_____页	
2	投标文件中没有有效的法定代表人证明书原件，或由委托代理人签署的投标文件中没有法定代表人授权书原件，提交的法定代表人证明书没有签名或无加盖公章。		_____页	
3	投标人不具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条所规定的条件：具有独立承担民事责任的能力；具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；参加此次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；法律、行政法规规定的其他条件。		_____页	
4	投标人被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。		_____页	
5	投标人注册资金无实缴且员工社保缴纳人数为零。		_____页	
6	具有经营范围具备消防相关业务。		_____页	
7	投标人单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，同时参加本招标项目投标，或未提供相关的书面承诺声明。		_____页	
备注：未出现上述情况的打“○”，出现的打“×”，并提供盖章依据证明材料。				
投标人对自查结果承诺如下： 以上内容如有虚假或与事实不符的，招标人采购小组可将我方做无效响应处理，我方愿意承担相应的法律责任。 投标人名称（盖章）： 日期：20 年 月 日				

附件 4：现场踏勘确认单

现场踏勘确认单

项目名称：			
项目地点：			
项目现场 查勘联系人签字：		联系电话：	
已确认经过现场勘查，了解现场情况，熟悉邀标清单内容并无疑义。			
投标单位名称（加盖投标人公章）：			
投标经办人签字：		联系电话：	
踏勘时间：	2025 年 月 日 时 分		

说明：本“现场踏勘确认单”作为投标人完成现场查勘的证明，需编入投标文件中，未提供视投标人不了解项目现场实际情况进行的投标报价，报价无效。

附件 5：投标复函

投标复函

致：广州凯云智慧服务有限公司

我司于 2025 年 月 日收到贵司发出的海丝知识中心 46 个七氟丙烷气瓶定期检验及充装事项的邀标文件，现我司确认 参与/不参与 该项目。

单位名称：

联系人：

联系电话：

日期：

*备注：发送格式务必为盖章后生成 PDF 版本发送至 zhengxiaoxian@getpm.com 方可报名成功；若不回函，则视为放弃本次投标。

回函原件应附至投标文件一并提交。

联系人：郑小姐

联系方式：020-82113287



