

加速器 C 区小型污水站增加盖板
及园区雨、污管道修缮事项

邀请招标文件



广州凯云发展股份有限公司

二〇二五年八月

各专业合作单位：

现诚邀贵司参与加速器 C 区小型污水站增加盖板及园区雨、污管道修缮事项，相关情况和投标要求如下：

一、项目名称

项目名称（全称）：加速器 C 区小型污水站增加盖板及园区雨、污管道修缮事项

二、项目地点

广州开发区科技企业加速器（广州市黄埔区开源大道 11 号）

三、投标内容及范围

1、实施内容：包括但不限于新增盖板、外墙修复、外墙排水管维修、电缆井盖修复、改排污管、增加雨水篦子、雨水管淤堵疏通、排污管道破损漏水修复、井盖提升及增加无障碍通道等。（详见附件 1：工程量清单）

2、邀标控制价：人民币 163773.09 元（含税）。总价包干。

3、工期：15 天（日历天数），宿舍人员休息或企业办公时段禁带噪音施工

4、质保期：壹年，将扣押中标价的 3%作为质保金

5、合同签订：由广州开发区控股集团有限公司与中标单位签订施工合同

四、评标标准

本次评标采用价格竞争法（详见附件 2）

五、资格要求及投标人需提交的资料

1. 投标人资格（详见附件 3）

(1) 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条所规定的条件：

- 1) 具有独立承担民事责任的能力；
- 2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5) 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6) 法律、行政法规规定的其他条件。

(2) 投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；没有处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。

(3) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得同时参加本采购项目投标。

(4) 不同时存在注册资金无实缴且员工社保缴纳人数为零的情况。

(5) 具备安全生产许可证和建筑企业资质。

2. 需要提交的资料（加盖投标人法人公章，规范装订成册）

(1) 法定代表人证明书、法定代表人授权委托书各一份

(2) 营业执照副本复印件一份

(3) 近一年的年度财务状况报告（成立不满一年的企业，提供成立至今的月或季度财务状况报告）或基本开户行出具的资信证明

(4) 本年度任意一个月开具的缴纳税收的凭据证明材料复印件（如依法免税的，应提供相应文件证明其依法免税）

(5) 本年度任意一个月开具的缴纳社会保险的凭据证明材料复印件;
(如依法不需要缴纳社会保障资金的, 应提供相应文件证明其依法不需要
缴纳社会保障资金)

(6) 提供信用中国、中国政府采购网或全国企业信用信息公示系统有
关系统相关信息截图文件

(7) 有效的安全生产许可证和建筑企业资质证书复印件、施工方案、
投标报价书原件

(8) 投标人资格自查表

(9) 现场踏勘确认单

(10) 投标复函

(11) 投标人报价低于招标控制价 80%的, 提交详细有效的成本控制说
明

六、投标文件递交

1、投标单位参加此次投标活动, 请尽快到现场完成查看等工作, 并于
2025 年 8 月 21 日 17:00 前将此事项的投标文件报送至广州科学城绿地中央
广场 A2 栋 29 楼我司品质市场部 (郑小姐 020-82113287), 逾期作弃标处
理。

2、投标人递交资料密封在密封袋中 (封口处加盖公章)。

注: 递送标书时, 请着商务装, 携带身份证到科学大道 60 号一楼大堂
前台登记后, 佩戴访客牌到 29 楼品质市场部

附件：1、工程量清单

2、投标价评分表

3、投标人资格自查表

4、现场踏勘确认单

5、投标复函

现场查勘联系人：杨教贵 15099990530

联系人及电话：杨希腾 (020)82111954

广州凯云发展股份有限公司

2025年8月14日



附件 1: 工程量清单

序号	汇总内容	税前工程造价	增值税销项税额	含税总造价
1	一 C7 栋污水站新增盖板			
2	二 C7 栋污水站东面外墙修复			
3	三 C7 栋污水站东面 3 处外墙排水管维修			
4	四 C7 栋污水站东面电缆井盖修复			
5	五 C7 栋污水站东面改排污管			
6	六 B10 北面增加雨水篦子			
7	七 B10 北面雨水管淤堵疏通			
8	八 A7 栋东面排污管道破损漏水修复			
9	九 A5 栋北面增加雨水篦子			
10	十沙龙广场排水管敷设			
11	十一游泳馆西南角井盖提升及增加无障碍通道			
	分部分项合计			

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
					综合单价	综合合价
	C7 栋污水站新增盖板					
1	钢结构槽钢框架制作	1、检查口制作槽钢 2、规格: 60*35*3mm 3、安装间距@500mm	m	35.9		
2	钢结构盖板开检查口	1、开检查口 750*550mm 2、包含合页等配件	套	1		
3	镀锌防滑钢板	1、镀锌防滑钢板 2、材料厚度: 5mm 3、规格: 1150*980mm	套	1		
4	镀锌防滑钢板	1、镀锌防滑钢板 2、材料厚度: 5mm 3、规格: 1350*930mm	套	1		
5	镀锌防滑钢板	1、镀锌防滑钢板 2、材料厚度: 5mm 3、规格: 2350*930mm	套	2		

附件 1: 工程量清单

6	镀锌防滑钢板	1、镀锌防滑钢板 2、材料厚度: 5mm 3、规格: 1320*930mm	套	1		
7	镀锌防滑钢板	1、镀锌防滑钢板 2、材料厚度: 5mm 3、规格: 1510*930mm	套	1		
8	镀锌防滑钢板	1、镀锌防滑钢板 2、材料厚度: 5mm 3、规格: 1380*930mm	套	1		
9	镀锌防滑钢板	1、镀锌防滑钢板 2、材料厚度: 5mm 3、规格: 1470*930mm	套	1		
10	镀锌防滑钢板	1、镀锌防滑钢板 2、材料厚度: 5mm 3、规格: 2380*930mm	套	1		
11	镀锌防滑钢板	1、镀锌防滑钢板 2、材料厚度: 5mm 3、规格: 1430*930mm	套	1		
12	镀锌防滑钢板	1、镀锌防滑钢板 2、材料厚度: 5mm 3、规格: 2600*2500mm	套	1		
13	镀锌防滑钢板	1、镀锌防滑钢板 2、材料厚度: 5mm 3、规格: 1200*850mm	套	1		
14	镀锌防滑钢板	1、镀锌防滑钢板 2、材料厚度: 5mm 3、规格: 2400*900mm	套	3		
15	镀锌防滑钢板	1、镀锌防滑钢板 2、材料厚度: 5mm 3、规格: 1680*930mm	套	1		
16	镀锌防滑钢板	1、镀锌防滑钢板 2、材料厚度: 5mm 3、规格: 1120*900mm	套	1		
17	镀锌防滑钢板	1、镀锌防滑钢板 2、材料厚度: 5mm 3、规格: 1680*900mm	套	1		
18	镀锌防滑钢板	1、镀锌防滑钢板 2、材料厚度: 5mm 3、规格: 1100*900mm	套	1		
19	镀锌防滑钢板	1、镀锌防滑钢板 2、材料厚度: 5mm 3、规格: 1600*900mm	套	1		
20	镀锌防滑钢板 切割、安装	1、人工焊接钢构件 2、根据现场尺寸切割镀锌防滑钢	套	23		

附件 1: 工程量清单

		板 3、根据管位开孔切割 4、钢板运输及二次搬运 5、现场剩余钢板（利用安装）： 1300*1250mm=2 片 1250*600mm=1 片				
21	钢方通制作	1、管井制作安装镀锌方通 2、规格：40*80*2mm 3、方通间距@500mm	米	50.4		
22	钢方通焊接安装	1、人工焊接钢构件 2、M10*80mm 镀锌拉爆螺丝与钢结构焊接	人工	6		
23	耐力板安装	1、防爆透明耐力板 2、厚度：5mm 3、自攻螺丝贴槽钢面安装 4、根据管井管道开孔	m2	5.88		
24	防滑钢板周边填耐候结构胶	1、品牌：白云牌结构胶 2、硅酮结构密封胶	m	4		
25	施工措施费	1、地面防护保护费 2、卫生清洁	项	1		
	C7 栋污水站东面外墙修复					
26	外墙墙体裂缝修补	1、扩宽凿除裂缝 2、环氧水泥砂浆批荡	m	23		
27	开裂处挂网	1、墙面黏贴纤维网 2、宽度 10cm	m	23		
28	外墙漆及腻子铲除及打磨	1、人工铲除及打磨外墙漆及腻子层	m2	33		
29	外墙腻子批刮	1、多邦外墙腻子粉刮两遍 2、打磨外墙腻子层	m2	33		
30	外墙面涂刷外墙漆	1、外墙涂刷一遍防水外墙底漆后，打磨后再涂面漆一遍 2、品牌：立邦防水外墙漆	m2	33		
31	高空作业人工费	1、蜘蛛人外墙高空作业人工费	人工	6		
32	施工防护措施费	1、地面铺彩条布防护保护 2、卫生清洁	项	1		
33	土方人工装袋、搬运装车余方外运	1、土方人工装编织袋场 2、人工搬运装车余方外运 3、运距：40km	m3	2		
	C7 栋污水站东面 3 处外墙排水管维修					

附件 1: 工程量清单

34	切割旧 PVC 排水管	1、外墙切割旧 PVC 排水管	口	12		
35	外墙 PVC 排水 管管件	1、排水管直通 2、规格: DN100 3、材质: PVC 4、品牌: 联塑	个	6		
36	外墙 PVC 排水 管管件	1、排水管 90 度弯头 2、规格: DN100 3、材质: PVC 4、品牌: 联塑	个	2		
37	外墙 PVC 排水 管管件	1、排水管 45 度弯头 2、规格: DN100 3、材质: PVC 4、品牌: 联塑	个	2		
38	外墙 PVC 排水 管	1、排水管 2、规格: DN100 3、材质: PVC 4、品牌: 联塑	m	3		
39	高空作业人工 费	1、蜘蛛人外墙高空作业人工费	人工	3		
40	施工防护措施 费	1、地面防护保护 2、卫生清洁	项	1		
	C7 栋污水站东 面电缆井盖修 复					
41	拆除破损电缆 检查井壁	1、人工拆除破损电缆检查井壁 2、墙厚: 180mm 3、高度: 1200mm	人工	1		
42	修复电缆检查 井壁	1、1: 2 水泥砂浆砌筑灰砂砖砌筑 检查井壁 2、墙厚: 180mm 3、高度: 1200mm	m ²	4.2		
43	检查井内水泥 砂浆批荡	1、1: 2 水泥砂浆抹灰批荡 2、抹灰厚度: 约 20~30mm 3、立面批荡抹灰	m ²	4.2		
44	安装井边镀锌 角钢	1、固定安装井边角钢 2、C25 混凝土固定安装	m ²	7.26		
45	恢复安装旧电 缆井井盖	1、恢复安装混凝土电缆井井盖	人工	1		
46	土方人工装 袋、搬运装车 余方外运	1、土方人工装编织袋场 2、人工搬运装车余方外运 3、运距: 40km	m ³	1		
	C7 栋污水站东 面改排污管					

附件 1: 工程量清单

47	人工开挖土石方	1、人工开挖沟槽土石方 2、开挖深度平均: 1 米	m3	6.6		
48	焊接钢丝骨架管	1、钢丝骨架管: DN160 PN1.6MPA 2、人工坑内捶打安装 3、专用热熔机电熔连接 4、品牌: 联塑	m	11		
49	钢丝骨架管直接管件	1、钢丝骨架管件: DN160 直接 PN1.6MPA 2、连接方式: 专用热熔机电熔连接 3、品牌: 联塑 4、人工坑内安装	个	2		
50	人工检查井壁破除开孔	1、人工破除检查井壁	人工	1		
51	恢复砖砌筑检查井管口	1、人工下坑底打砖砌检查井管道口 2、管道安装完成 1:2 水泥砂浆恢复砖砌检查井封堵	个	2		
52	管沟石粉回填	1、人工斗车拉运石粉分层回填 2、回填高度每层不高于 300mm 3、机械分层夯实	m3	6.6		
53	人工回填种植土	1、外购种植土 2、人工拉斗车回填种植土	m3	1.98		
54	恢复草皮	1、原状恢复草皮 2、人工种植及养护+运输 3、成活期: 3 个月	m2	22		
55	土方人工装袋、搬运装车余方外运	1、土方人工装编织袋场 2、人工搬运装车余方外运 3、运距: 40km	m3	6.6		
56	施工措施费	1、地面防护保护费 2、卫生清洁	项	1		
	B10 北面增加雨水篦子					
57	机械切割沥青混凝土地面	1、混凝土路面切缝机切缝 2、切割深度 15cm 3、切割机需要两个人配合切割 4、切割机械运输搬运出入场	m	24		
58	打除混凝土路基及沥青路面	1、炮机打混凝土基层、沥青混凝土 2、破除雨水砖砌筑检查井 3、拆除侧平石	台班	1.5		
60	排水管道基础	1、6%水泥石粉稳定层 2、回填厚度: 150mm 3、打夯机夯实	m	12		

附件 1: 工程量清单

61	DN200 波纹管 安装	1、人工安装波纹管 2、材质: HDPE 3、管径: DN200 4、品牌: 联塑	m	12		
62	模板安拆	1. 木模板支护、拆除	m ²	1		
63	砌筑雨水检查 井	1、零星浇筑 C25 雨水检查井垫层 2、浇筑厚度: 200mm 3、1:2 水泥砂浆砌筑灰砂砖检查 井 4、规格: 1100*820*1500mm 5、检查井批荡 1:2 水泥砂浆批荡 6、水泥砂浆批荡面撒水泥压光	座	1		
64	球磨铸铁雨水 篦子	1、1:2 水泥砂浆安装球磨铸铁雨 水篦子 2、固定安装 3、检查井规格: 450*750mm	座	1		
65	石粉	1、石粉	m ³	10		
66	安砌(平)石	1. 恢复沥青侧面侧石 2. 规格: 600*250*30mm 光面花岗 岩 3. 水泥浆结合层 4. 1:2 水泥砂浆铺设	m	12		
67	6%水泥石粉稳 定层	1、人工打夯机夯实垫层 2、6%水泥石粉垫层 3、垫层厚度: 200mm	m ²	12		
68	C25 混凝土基 层	1、C25 混凝土基层 2、垫层厚度: 200mm	m ²	12		
69	钻孔植筋安装 钢筋网	1、钻孔、植筋胶植筋降 2、12MM 钢筋网搭接植筋	m ²	12		
70	细粒式改性沥 青砼 AC 花岗 岩路面	1、面层细粒式改性沥青混凝土上 面层 (AC-13C) 5cm 厚铺筑 2、底层中粒式改性沥青混凝土上 面层 (AC-16C) 10cm 厚铺筑 3、底层喷沥青油结合层封底 4、零星修补沥青混凝土机械夯实	m ²	12		
71	沥青压路机机 械费	1、压路机运输出入场	台班	1		
72	沥青混凝土热 料专用运输车 运输	1、沥青混凝土专用运输车运输热 料 2、往返 40km	台班	1		
73	热熔标线	1、路面标线线宽: 15cm, 线厚 2. 5mm	m	16		

附件 1: 工程量清单

		2、颜色: 黄色、白色 3、工艺: 热熔型反光路用材料加玻璃珠 4、零星修复				
74	热熔标线漆运输车	1、货车运输热熔材料及划线热熔机 2、运输距离约 30km 3、包含划线工人两名 4、机械搬运进出场	台班	1		
75	建筑垃圾人工装袋、搬运装车余方外运	1、淤泥人工装编织袋场 2、人工搬运装车余方外运 3、运距: 40km	m3	12		
76	施工区域冲水清洗、清扫	1、施工过程、及施工完成后对施工区域冲水清洗、清扫	人工	2		
77	淤泥垃圾装袋外运	1、清理淤泥装袋外运 40 公里以外	m3	9.89		
	B10 北面雨水管淤堵疏通					
78	埋地雨水管高压疏通	1、高压疏通车疏通雨水管 2、规格: DN300 3、高压冲洗埋地雨水管 4、由于埋地雨水管无 CCTV 检查资料, 目前无法判断雨水管道内实际情况, 该项目仅为高压疏通淤泥、沙子。 5、管道位置: 立体车库东往西方向	m	160		
79	埋地雨水管高压疏通	1、高压疏通车疏通雨水管 2、规格: DN600 3、高压冲洗埋地雨水管 4、由于埋地雨水管无 CCTV 检查资料, 目前无法判断雨水管道内实际情况, 该项目仅为高压疏通淤泥、沙子。	m	38		
80	人工下雨水检查井清理淤泥	1、人工下雨水检查井清理淤泥 2、井内径: 约 800mm 3、井深: 1~2 米 4、包含通风、送风措施	人工	6		
81	人工清理管道口沉积淤泥土方	1、人工进检查井里清理管道口淤泥 2、井内径: 约 800mm 3、井深: 1~2 米 4、管径: DN600 5、包含通风、送风措施	人工	3		

附件 1: 工程量清单

82	施工措施费	1、铺设彩条布地面保护约 40 m ² 2、施工围蔽	项	1		
83	建筑垃圾人工装袋、搬运装车余方外运	1、淤泥人工装编织袋场 2、人工搬运装车余方外运 3、运距: 40km	m3	3		
84	施工区域冲水清洗、清扫	1、施工过程、及施工完成后对施工区域冲水清洗、清扫	人工	2		
85	淤泥垃圾装袋外运	1、清理淤泥装袋外运 40 公里以外	m3	17.75		
	A7 栋东面排污管道破损漏水修复					
86	人工开挖管间土方	1、人工开挖土管道土方 2、堆放到指定位置	m3	2		
87	拆除砖砌筑墙体	1、人工基坑内持电镐炮打墙体 2、墙体包住管道需要进行拆除	人工	1		
88	切割破损 PVC 管	1、基坑底切除破损 PVC 管 2、规格: DN110	处	2		
89	安装 PVC 排污管	1、PVC 排污管: DN110 2、人工坑内捶打安装 3、品牌: 联塑	m	1		
90	PVC45 度弯头	1、PVC 管件: DN110 45 度弯头 2、人工坑内安装 3、品牌: 联塑	个	2		
91	PVC 伸缩节	1、PVC 管件: DN110 伸缩节 2、人工坑内安装 3、品牌: 联塑	个	1		
92	砌筑砖砌墙体	1、1:25 水泥砂浆砌筑 MU25 灰砂砖, 厚度 240mm	m3	1		
93	石粉	1、石粉	m3	1.5		
94	施工措施费	1、临时电箱搭接铺设。 2、铺设彩条布地面保护约 4 m ² 。 3、施工垃圾清运, 清运 40km。 4、现场卫生清洁。	项	1		
	A5 栋北面增加雨水篦子					
95	机械切割沥青地面	1、沥青路面切缝机切缝 2、切割深度 15cm 3、切割机需要两个人配合切割 4、切割机械运输搬运出入场	m	5.20		
96	打凿沥青路基及沥青路面	1、炮机打沥青基层、沥青混凝土 2、破除雨水砖砌筑检查井	m	5.20		

附件 1: 工程量清单

97	管沟开挖土方	1、管沟开挖土方 2、开挖深度 0.3-0.5 米	m	5.20		
98	排水管道基础	1、6%水泥石粉稳定层 2、回填厚度: 150mm 3、打夯机夯实	m	6.5		
99	DN160 波纹管 安装	1、人工安装波纹管 2、材质: HDPE 3、管径: DN160 4、品牌: 联塑	m	6.5		
100	砌筑雨水检查 井	1、零星浇筑 C25 雨水检查井垫层 2、浇筑厚度: 200mm 3、1:2 水泥砂浆砌筑灰砂砖检查 井 4、规格: 1100*820*1500mm 5、检查井批荡 1:2 水泥砂浆批荡 6、水泥砂浆批荡面撒水泥压光	座	1		
101	石粉	1、石粉	m3	1		
102	6%水泥石粉稳 定层	1、人工打夯机夯实垫层 2、6%水泥石粉垫层 3、垫层厚度: 200mm	m2	1.4		
103	C25 混凝土基 层	1、C25 混凝土基层 2、垫层厚度: 200mm	m2	1.4		
104	细粒式改性沥 青砼 AC 花岗 岩路面	1、面层细粒式改性沥青混凝土上 面层 (AC-13C) 5cm 厚铺筑 2、底层中粒式改性沥青混凝土上 面层 (AC-16C) 10cm 厚铺筑 3、底层喷沥青油结合层封底 4、零星修补沥青混凝土机械夯实	m2	1.4		
105	热熔标线	1、路面标线线宽: 15cm, 线厚 2.5mm 2、颜色: 黄色、白色 3、工艺: 热熔型反光路用材料加 玻璃珠 4、零星修复	m	7		
106	建筑垃圾人工 装袋、搬运装 车余方外运	1、淤泥人工装编织袋场 2、人工搬运装车余方外运 3、运距: 40km	m3	1		
107	施工区域冲水 清洗、清扫	1、施工过程、及施工完成后对施 工区域冲水清洗、清扫	人工	2		
108	淤泥垃圾装袋 外运	1、清理淤泥装袋外运 40 公里以 外	m3	1		
	沙龙广场排水 管敷设					

附件 1: 工程量清单

109	拆除透水砖	1、人工拆除红色透水砖 2、拆除长度 17 米*宽度约 0.4 米	m2	9		
110	机械打凿开挖	1、机械打凿并开挖长度 17 米*宽度 0.2 米, 深度 0.4-0.6 米 2、炮除混凝土垫层: 20cm	台班	1		
111	排水管道基础	1、6%水泥石粉稳定层 2、回填厚度: 150mm 3、打夯机夯实	m	18		
112	DN160 波纹管安装	1、人工安装波纹管 2、材质: HDPE 3、管径: DN160 4、品牌: 联塑	m	17		
113	石粉	1、石粉	m3	1		
114	C25 混凝土基层	1、C25 混凝土基层 2、垫层厚度: 200mm	m2	9		
115	透水砖铺贴	1、包含人工费及透水砖利旧, 破损严重的进行替换新的透水砖。 2、水泥干砂浆找平层: 约 5cm 3、部分大理石装饰线根据现场恢复	m2	6.8		
116	施工措施费	1、地面防护保护费 2、卫生清洁	项	1		
	游泳馆西南角井盖提升及增加无障碍通道					
117	砌筑砖砌墙体	1、1:2.5 水泥砂浆砌筑 MU25 灰砂砖 2、砌筑高度 900mm 3、厚度: 240mm	m3	12.5		
118	砌筑墙体外面水泥砂浆批荡	1、1: 2 水泥砂浆抹灰批荡 2、抹灰厚度: 约 20~30mm 3、立面批荡抹灰	m2	12		
119	拆除原有球磨铸铁检查井盖及混凝土地面	1、人工切割沥青混凝土路面 2、风炮机炮除大理石地面面层及基层 3、炮除厚度: 根据现场综合考虑 4、人工拆除球磨铸铁检查井盖 Φ 700 5、二次搬运到指定地点	座	1		
120	混凝土井筒定制	1、定制 C30 混凝土井筒 3、水泥砂浆安装井筒 4、高度: 900mm 5、厚度: 150mm	座	1		

附件 1: 工程量清单

		6、包含运输费用				
121	新装球墨铸铁井盖Φ700	1、球墨铸铁井盖 1:25 水泥砂浆固定 2、D400 五防球墨铸铁井盖 (400KN) 3、井盖规格: Φ700mm 4、井圈滚涂黄色标志漆 5、定制污水、雨水井盖	座	1		
122	无障碍通道回填石粉	1、人工打夯机夯实垫层 2、6%水泥石粉垫层 3、回填厚度: 900mm	m3	22.59		
123	C25 混凝土基层	1、C25 混凝土基层 2、垫层厚度: 200mm	m2	25.1		
124	铺贴平台花岗岩地面大理石	1、平台花岗岩地砖 2、规格: 300*600*40mm 3、粘结层: 1:3 水泥砂浆加水泥浆	m2	16		
125	铺贴无障碍通道花岗岩地面大理石	1、拉防滑条防滑花岗岩地砖 2、规格: 300*600*40mm 3、粘结层: 1:3 水泥砂浆加水泥浆	m2	10		
126	304 不锈钢栏杆扶手	1、304 材质不锈钢钢管栏杆扶手 2、现场制作及安装 3、立柱Φ51*1.2mm 厚 4、面管Φ51*1.2mm 圆管 5、副管Φ32*1.0mm 圆管 6、M10*100mm 不锈钢螺丝 7、Φ100mm 装饰盖板	m	9		
127	施工区域冲水清洗、清扫	1、施工过程、及施工完成后对施工区域冲水清洗、清扫	人工	4		
128	施工措施费	1、地面防护 2、临电搭接 3、施工范围铁马围蔽 4、建筑材料二次搬运到施工地点	项	1		
129	建筑垃圾人工装袋、搬运装车余方外运	1、淤泥人工装编织袋场 2、人工搬运装车余方外运 3、运距: 40km	m3	2		
126	304 不锈钢栏杆扶手	1、304 材质不锈钢钢管栏杆扶手 2、现场制作及安装 3、立柱Φ51*1.2mm 厚 4、面管Φ51*1.2mm 圆管 5、副管Φ32*1.0mm 圆管 6、M10*100mm 不锈钢螺丝	m	9		

附件 1: 工程量清单

		7、Φ100mm 装饰盖板				
127	施工区域冲水清洗、清扫	1、施工过程、及施工完成后对施工区域冲水清洗、清扫	人工	4		
128	施工措施费	1、地面防护 2、临电搭接 3、施工范围铁马围蔽 4、建筑材料二次搬运到施工地点	项	1		
129	建筑垃圾人工装袋、搬运装车余方外运	1、淤泥人工装编织袋场 2、人工搬运装车余方外运 3、运距: 40km	m3	2		
	税前工程造价					
	增值税销项税额	9%				
	总造价					

备注: 绿色施工安全防护措施费, 属于不可竞争费用, 工程计价时, 应单独列项。

本工程采用总价包干方式, 施工范围内但清单未包含的零星维修, 包括但不限于如高压灌注改性环氧灌浆液、陶粒回填及无纺布铺设等工序, 由施工方包干承担, 不再额外增加费用。

附件 2：投标价评分表

价格部分评分表（100 分）

项目名称：

时间：

投标人名称					
投标报价（含税）X（元）					
评标基准价 D（元）					
偏差率（%） $[(X-D) \text{ 的绝对值} \div D] \times 100\%$					
减分（A）					
评标得分（I=100-A）					

注：1. 说明

所有投标人投标报价平均价为评标基准价，当投标人投标价等于评标基准价时得 100 分；投标价每高于评标基准价 1%，扣 2 分；投标价每低于评标基准价 1%，扣 1 分；计算投标人的总得分，得分精确到小数点后两位。如果投标人投标报价低于招标文件控制价的 80%，还须提交成本控制说明；如投标人的投标价高于邀标控制价则作为废标处理。

2. 计算公式（投标人的有效投标报价、所有计算结果均以四舍五入方式保留至小数点后 2 位。）

评标基准价 $D = \sum X \div n$

偏差率 $= [(X-D) \text{ 的绝对值} \div D] \times 100\%$

投标人投标价高于评标基准价的扣分值 E1=2.0

投标人投标价低于评标基准价的扣分值 E2=1.0

减分（A）=偏差率 $\times 100 \times E1$ （或 E2）

投标人资格自查表

序号	自查内容	自查结果	投标书内页码范围	备注
1	投标文件未规范装订成册，或所列投标人名称与公章名称不一致（工商行政管理机构核准的除外）。 注：投标文件装订成册是指：骑马订或订书机装订后带塑胶夹、无线胶装等，且要求带封面、目录、页码，散装投标文件为无效标书。		_____页	
2	投标文件中没有有效的法定代表人证明书原件，或由委托代理人签署的投标文件中没有法定代表人授权书原件，提交的法定代表人证明书没有签名或无加盖公章。		_____页	
3	投标人不具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条所规定的条件； 注：招标人自查。 投标人参加此次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；法律、行政法规规定的其他条件； 注：投标人提供天眼查或企查查查找结果的相关页截图，加盖章投标人公章，不提供的为无效标书。		_____页	
4	投标人被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。 注：投票人提交查找结果关键页截图，盖投标人公章，不提供的为无效标书。		_____页	
5	投标人注册资金无实缴且员工社保缴纳人数为零。 注：投标人提供天眼查或企查查查找结果的相关页截图，或投标日期当前状态的参保记录，加盖投标人公章，不提供的为无效标书。		_____页	
6	投标人未提供有效的相关专业资质证书或施工方案（按招标文件要求）、或投标报价书、投标人资格自查表、现场踏勘确认单。		_____页	
7	投标人报价低于招标控制价 80%，却未提交详细有效的成本控制说明；或投标报价高于最高招标控制价；或不能满足完成招标项目工期时间要求的（如果招标文件有此要求）。		_____页	
8	投标人单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，同时参加本招标项目投标。		_____页	
备注：未出现上述情况的打“○”，出现的打“×”，并提供盖章依据证明材料。				
投标人对自查结果承诺如下： 以上内容如有虚假或与事实不符的，招标人采购小组可将我方做无效响应处理，我方愿意承担相应的法律责任。 投标人名称（盖章）： 日期：20 年 月 日				

现场踏勘确认单

项目名称：			
项目地点：			
项目现场 查勘联系人签字：		联系电话：	
已确认经过现场勘查，了解现场情况，熟悉邀标清单内容并无疑义。			
投标单位名称（加盖投标人公章）：			
投标经办人签字：联系电话：			
踏勘时间：	2025 年 月 日 时 分		

说明：本“现场踏勘确认单”作为投标人完成现场查勘的证明，需编入投标文件中，未提供视投标人不了解项目现场实际情况进行的投标报价，报价无效。

投标复函

致：广州凯云发展股份有限公司

我司于 2025 年 月 日收到贵司发出的加速器 C 区小型污水站增加盖板及园区雨、污管道修缮事项 的邀标函，现我司确认 参与/不参与 该项目。

单位名称：

联系人：

联系电话：

日期：

*备注：发送格式务必为盖章后生成 PDF 版本发送至 zhengxiaoxian@getpm.com 方可
报名成功；若不回函，则视为放弃本次投标。

回函原件应附至投标文件一并提交。

联系人：郑小姐

联系方式：020-82113287



