

凯云智服 2025 年 9、10 月份各项目
工程材料采购事项

邀请招标文件

广州凯云智慧服务有限公司

二〇二五年九月



各材料供应商单位:

现诚邀贵司参与凯云智服 2025 年 9、10 月份各项目工程材料采购事项的投标报价, 相关的采购需求和要求如下:

一、事项名称

凯云智服 2025 年 9、10 月份各项目工程材料采购事项

二、配送地点

凯云智服在管相关项目的服务中心

三、注意事项

1. 本次所采购的清单内容为凯云智服 2025 年 9、10 月份各项目工程材料采购事项, 具体内容包含五金、水具、油漆、工具、电器、灯具等, 采购的数量和规格型号已明确, 共计 256 项, 邀标控制价为¥201732.03 元(不含税)。

2. 请参加此次投标活动的相关专业单位, 于 2025 年 9 月 28 日下午 17 点前将有效的报价资料, 封标后报送至广州市黄埔区科学大道 60 号 29 楼广州凯云智慧服务有限公司品质市场部(联系人: 郑晓娴, 电话: 020-82113287), 过期报送作弃标处理。

四、评标方法

本次评标采用经评审的最低投标价法, 选取合理的不含税最低报价单位作为该事项的拟定承担单位。

五、资格要求及投标人需提交的资料

1. 投标人资格

(1) 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条所规定的条件:

1) 具有独立承担民事责任的能力;

2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;

- 3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 5) 参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- 6) 法律、行政法规规定的其他条件。

(2) 投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单; 没有处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。

(3) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人, 不得同时参加本采购项目投标。

(4) 不同时存在注册资金无实缴且员工社保缴纳人数为零的情况。

(5) 有仓库或门店且有配送车(提供租赁合同或产权证明, 车辆行驶证)。

(6) 投标报价书要求装订、密封(封口处加盖公章)、包含有效的《营业执照》副本或其他身份证明文件, 所提供的相关资料须确保真实且不得涂改、盖有效的单位公章。

2. 需要提交的资料(加盖投标人法人公章, 规范装订成册)

- (1) 法定代表人证明书、法定代表人授权委托书各一份
- (2) 营业执照副本复印件一份
- (3) 投标人资格自查表
- (4) 投标书原件一份
- (5) 投标复函

3. 投标说明

邀标价在十万以上的采购将扣押中标价的 3% 作为质保金, 质保期为—

年；设备及特殊电子产品（如对讲机等）的保修期按国家相关产品质量“三包”法执行；消防产品须有原厂合格证和 3C 认证，供应商应持有销售授权。

4. 邀请回复函（见附件一，无需封装，递交投标文件时提供）

5. 投标人资格自查表（见附件二）

6. 投标人须认真审阅采购清单（见附件三），确保按需求标准及时供货

联系人：杨希腾

联系电话：020-82111954

广州凯云智慧服务有限公司

2025 年 9 月 23 日



附件一

投标复函

致：广州凯云智慧服务有限公司

我司于 2025 年 月 日收到贵司发出的 凯云智服 2025 年 9、10 月份各项目工程材料采购事项 的邀标函，现我司确认 参与/不参与 该项目。

单位名称：

联系人：

联系电话：

日期：

* 备注：发送格式务必为盖章后生成 PDF 版本发送至 zhengxiaoxian@getpm.com 方可报名成功；若不回函，则视为放弃本次投标。

回函原件应附至投标文件一并提交。

联系人：郑晓娴

联系方式：020-82113287

附件二

投标人资格自查表

序号	自查内容	自查结果	投标书内页码范围	备注
1	投标文件未规范装订成册，或所列投标人名称与公章名称不一致（工商行政管理机构核准的除外）。 注：投标文件装订成册是指：骑马订或订书机装订后带塑胶夹、无线胶装等，且要求带封面、目录、页码，散装投标文件为无效标书。		页	
2	投标文件中没有有效的法定代表人证明书原件，或由委托代理人签署的投标文件中没有法定代表人授权书原件，提交的法定代表人证明书没有签名或无加盖公章。		页	
3	投标人不具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条所规定的条件； 注：招标人自查。 投标人参加此次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；法律、行政法规规定的其他条件； 注：投标人提供天眼查或企查查查找结果的相关页截图，加盖公章投标人公章，不提供的为无效标书。		页	
4	投标人被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。 注：投票人提交查找结果关键页截图，盖投标人公章，不提供的为无效标书。		页	
5	投标人注册资金无实缴且员工社保缴纳人数为零。 注：投标人提供天眼查或企查查查找结果的相关页截图，或投标日期当前状态的参保记录，加盖投标人公章，不提供的为无效标书。		页	
6	无仓库或门店，且无配送车。 注：投标人提交仓库租赁合同或房产证，配送车提供行驶证或其他能证明的文件，加盖投标人公章，不提供的为无效标书。		页	
7	投标人报价低于招标控制价 80%，却未提交详细有效的成本控制说明；或投标报价高于最高招标控制价；或不能满足完成招标项目货期时间要求的（如果招标文件有此要求）。		页	
8	投标人单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，同时参加本招标项目投标。		页	
备注：未出现上述情况的打“○”，出现的打“×”，并提供盖章依据证明材料。				
投标人对自查结果承诺如下： 以上内容如有虚假或与事实不符的，招标人采购小组可将我方做无效响应处理，我方愿意承担相应的法律责任。 投标人名称（盖章）： 日期：20 年 月 日				

采购清单：凯云智服2025年9、10月份工程材料采购事项													
序号	材料名称	品牌	规格/材质/型号/尺寸	单位	数量	邀标 不含税单价	报价 不含税单 价	差率(%)	报价 不含税合价	报价税额 (13%)	报价 含税合价	图片	备注
开发区控股中心、科学会、加速器、创新基地、创新大厦、海丝知识中心、西区管委会大楼、光机电、凯得广场、凯得家公寓、龙口科技大厦、汤臣倍健、星际云汇东地块、商业广场、乐													
一、 开发区控股中心													
1	接水盘	/	304不锈钢/方盘接水盘	个	3	358.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
2	灯带	雷士	C25/220V-3030-6mm-52D/拉丝白光(送电源插头)100米/箱	箱	2	679.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
3	灯带电源插头	雷士	220V/3030型(配直针60个)	个	30	12.88		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
4	布基胶	得力	银色/6厘米*长20米/ (30801)	卷	20	13.90		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
5	漏电开关	公牛	2P/63A	个	10	124.10		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
6	空气开关	公牛	4P/63A	个	5	84.70		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
7	空气开关	公牛	1P/63A	个	10	20.80		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
8	应急灯	桂安	老款全铁/电池容量大/孔距20	个	20	59.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
9	灯泡	佛山照明	18W/E27/3000K暖黄光	个	10	11.90		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
10	小滚筒	驰瑞克	4寸/加厚黄条/10个+1手柄	个	20	10.56		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
11	铝箔纸	宝佳盛	加厚0.8MM/宽50MM/20米长	个	10	9.73		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
12	电磁炉膜片	美标	直径28MM	个	20	24.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
13	小便池电源	美标	100-240VAC	个	10	139.39		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
14	玻璃胶	长鹿	220ML中性瓷白	支	72	9.90		-100.00%	0.00	0.00	0.00		

采购清单：凯云智服2025年9、10月份工程材料采购事项

序号	材料名称	品牌	规格/材质/型号/尺寸	单位	数量	邀标 不含税单价	报价 不含税单 价	差率（%）	报价 不含税合价	报价税额 （13%）	报价 含税合价	图片	备注
15	抽风机	正野	BP12-13C-1.8寸, 24W, 风量 120m³/h, 面板尺寸246×246mm	个	10	127.50		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
16	警示带	友立	宽80CM/长100米	个	20	28.65		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
17	行程开关	欧姆龙	D4V-810SSZ-N	个	10	48.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
18	线槽	联塑	4分/24*14mmW/4米根	根	20	15.50		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
19	电柜锁	OTHER	MS308-3（三角锁芯）	个	1	82.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
20	油漆	迈霖	绿色反光漆/3kg	瓶	5	133.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
21	亚克力板	广鸿	定制/1365x437x3mm两块 /1380x450x3mm两块	块	4	71.02		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
22	不锈钢钻头	红狮士	六角钢4支装/6+8+10+12mm	支	4	57.90		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
23	筒灯	雷士	NLED9294/8W/5700K	个	50	22.90		-100.00%	0.00	0.00	0.00		3楼会议室
24	墙纸胶	阔步	免调型/精装糯米胶10斤装	瓶	1	101.20		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
25	网络电话面板	公牛	网络/电话/86型	个	1	13.50		-100.00%	0.00	0.00	0.00		紧急送货，不含税 单价13.5元
26	插座	公牛	五孔插座/二三插/86型	个	1	44.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		紧急送货，不含税 单价44.0元
27	花洒头	巴洛森	增压柔肤/星空银/硅胶粗孔/大 水量	个	10	58.50		-100.00%	0.00	0.00	0.00		25楼
小计									0.00	0.00	0.00		开发区控股中心
二、 科学会													
28	手喷漆	漆师傅	容量300g×12支1箱	瓶	36	11.81		-100.00%	0.00	0.00	0.00		紧急送货，不含税 单价11.5元

采购清单：凯云智服2025年9、10月份工程材料采购事项													
序号	材料名称	品牌	规格/材质/型号/尺寸	单位	数量	邀标 不含税单价	报价 不含税单 价	差率（%）	报价 不含税合价	报价税额 （13%）	报价 含税合价	图片	备注
29	地坪漆	艺兴彩	T30丙烯酸×11kg黄色	桶	8	215.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		紧急送货，不含税 单价215元
30	地坪漆	艺兴彩	T30丙烯酸×11kg黑色	桶	5	215.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		紧急送货，不含税 单价215元
31	门锁	酷狼	BS40	把	20	11.50		-100.00%	0.00	0.00	0.00		紧急送货，不含税 单价11.5元
32	铁链	度锌链	6毫米	米	30	8.50		-100.00%	0.00	0.00	0.00		紧急送货，不含税 单价8.5元
33	高枝锯	优居	5米长（不锈钢伸缩杆）	把	1	85.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		紧急送货，不含税 单价85元
34	数字编码	优居	字高15厘米	套	2	42.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		紧急送货，不含税 单价42元
小计									0.00	0.00	0.00		科学会
三、 加速器													
35	电池	超霸	5号AAA	粒	500	1.80		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
36	冲击钻十字钻头	美克拉	圆柄 6厘	支	10	2.68		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
37	灯贴	欧普照明	12W/白光	个	200	12.60		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
38	进水阀	卡地尔	32cm通用4分	个	50	22.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
39	脉冲电磁阀	凡赞电子	20mm*71mm	个	5	120.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		红创谷使用
40	小便斗端排马头	达沐悦	适合管径50管	个	5	24.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
41	洗手盆下水器	联塑	联塑WP08408	个	200	24.89		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
42	单冷龙头	亚曼思	304不锈钢小蜜蜂款	个	60	79.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		五期宿舍及园区企 业使用

采购清单：凯云智服2025年9、10月份工程材料采购事项

序号	材料名称	品牌	规格/材质/型号/尺寸	单位	数量	邀标 不含税单价	报价 不含税单价	差率(%)	报价 不含税单价	报价税额 (13%)	报价 含税单价	图片	备注
43	道闸杆	捷顺	捷顺76*46椭圆4米/发光杆/金色/贴红白反光胶带	条	5	608.90		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
44	道闸杆	捷顺道闸	76*46发光椭圆杆/金色/5米/带开孔/贴红白反光胶带	条	5	707.90		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
45	铜闸阀	埃美柯	DN20	个	100	44.93		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
46	进水管	日丰	304不锈钢/4分/40厘米	条	200	20.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
47	水泥	金羊牌	砌筑水泥/M32.5/50kg	包	10	41.25		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
48	劳保鞋	蓝鹏盾	E(透气防臭)多功能款, A(绝缘10KV) 轻敏舒适-电工款/41码/40码/灰色	对	2	139.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		周汝杰、钟浩文
49	304不锈钢旗型合叶	威德利	4寸	个	100	12.30		-100.00%	0.00	0.00	0.00		五期宿舍使用
50	PVC给排水管胶剂	联塑	给排水水500ml/瓶	瓶	2	22.40		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
51	LED灯管支架	佛山照明	T8灯管/1.2米灯管空支架	支	50	18.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		四期公寓(加速器看样板)
52	平面镜	—	长110*110厚5mm(镜面需开四个螺丝孔5mm)	块	20	206.13		-100.00%	0.00	0.00	0.00		园区设备房使用
53	配电房绝缘垫	正远	10KV1m*1.0m*5mm	卷	5	709.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		5米*55元=275元(不含税)
54	夹布橡胶管	承力	黑色: 3.5寸89mm	米	5	54.17		-100.00%	0.00	0.00	0.00		加速器
小计													
四、创新基地													
55	LED T8灯管	三雄极光	0.6米9W (6500K白光)	支	120	10.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
56	汽车灭火毯	听龙奥	玻纤+双面硅胶灭火毯+铁箱(6X8米)	套	1	1687.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		

采购清单：凯云智服2025年9、10月份工程材料采购事项																	
序号	材料名称	品牌	规格/材质/型号/尺寸	单位	数量	邀标 不含税单价	报价 不含税单价	税率 (%)		报价 不含税合计	报价税额 (13%)	报价 含税合计	图片	备注			
57	二线可调人体感应开关	施耐德	可接LED灯，节能灯，白炽灯颜色（雅白色）型号：V70-018（500W）	个	100	81.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00	0.00					
58	带磁铁吸顶灯芯	欧普照明	白光5700K（18W）直径180mm*高18.4mm	个	100	18.75		-100.00%	0.00	0.00	0.00	0.00					
59	空气开关断路器	正泰	2P32A，2P40A，2P50A，2P63A（各6个）	个	24	17.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00	0.00					
60	加厚优质绝缘带黄蜡管	金联宇	表面光滑、带蜡，圆孔直径14mm，16mm，20mm（各100米）	米	300	3.94		-100.00%	0.00	0.00	0.00	0.00					
61	电动车电池	A天能天聚石墨铅酸	2代（12V36ah）6-Df-36	个	5	360.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00	0.00					
62	护套线	珠江电缆	白色3*2.5mm² RVV国标	米	200	11.28		-100.00%	0.00	0.00	0.00	0.00					
63	瓷砖切割片	川兴	105*20*1.2mm	片	5	33.80		-100.00%	0.00	0.00	0.00	0.00					
64	手套	润航	N318基础耐磨，左右为一对	对	120	4.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00	0.00					
65	卫生间隔间手机架	艺兴杰	材料：304不锈钢需打孔拉丝 尺寸：长18cm宽9cm厚2cm 孔距：13cm	个	100	12.80		-100.00%	0.00	0.00	0.00	0.00					
66	线管直通	LESSO联塑	材质：PVC 20（200个） 25（200个）	个	400	0.36		-100.00%	0.00	0.00	0.00	0.00					
67	给排水管胶水	LESSO联塑	给排水管胶水500ML/瓶（2瓶） 排水管胶水500ML/瓶（2瓶）	瓶	4	27.95		-100.00%	0.00	0.00	0.00	0.00					
68	防水涂料	莱仕德	颜色：水泥灰 每桶20kg/桶	桶	5	209.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00	0.00					
69	花岗岩大理石	/	颜色：芝麻白 尺寸：600mm*600mm*3cm	块	20	85.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00	0.00		防滑面			
70	抽屉柜一次接插件	海坦	动件CZC3-B-400A	个	8	223.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00	0.00		带CZC3活门抬板			
小计														0.00	0.00	0.00	创新基地
五、 创新大厦																	

采购清单：凯云智服2025年9、10月份工程材料采购事项

序号	材料名称	品牌	规格/材质/型号/尺寸	单位	数量	报价	税率	报价	税率	报价	图片	备注
						不含税单价	(%)	含税单价	(13%)	含税单价		
71	管码	联塑	4分，白色	个	120	0.34	-100.00%	0.00	0.00	0.00		
72	钻尾螺丝	/	304不锈钢十字圆头带垫钻尾螺丝，M4. 8*19	斤	4	12.00	-100.00%	0.00	0.00	0.00		
73	手喷漆	三和	中灰色，235g/瓶	瓶	20	8.00	-100.00%	0.00	0.00	0.00		
74	冲击钻搅拌杆	/	圆头，不锈钢，长83cm	把	1	89.00	-100.00%	0.00	0.00	0.00		
75	管钳	世达	10寸，铝合金材质	把	2	131.25	-100.00%	0.00	0.00	0.00		
76	筒灯	佛山照明	4寸，12W，白光	个	60	17.90	-100.00%	0.00	0.00	0.00		
77	劳保鞋	世达	FF0503防砸电绝缘(43码一双，42码一双)	双	2	219.00	-100.00%	0.00	0.00	0.00		
78	棉手套	/	加厚棉纱手套，均码	双	100	3.00	-100.00%	0.00	0.00	0.00		
79	灭火毯	橡诺	6*8m，玻璃纤维+双面硅胶涂层，耐火温度1100° C	张	1	1056.00	-100.00%	0.00	0.00	0.00		
80	测温枪	绿林	WJ-Q01	支	1	150.00	-100.00%	0.00	0.00	0.00		
81	接线端子	/	二进二出(最大接线2.5平方，阻燃尼龙)	个	200	2.00	-100.00%	0.00	0.00	0.30		
82	空调定时器	西法	SV-604C-1A	个	6	135.00	-100.00%	0.00	0.00	0.00		
83	LED灯芯	佛山照明	13W，白光，圆形	个	30	13.80	-100.00%	0.00	0.00	0.00		
84	扎带	创胜塑料	8*250mm，黑色，500根/包	包	3	45.00	-100.00%	0.00	0.00	0.00		
85	电缆线	珠江	RVV, 2*1.5mm²，白色，100m/卷	卷	1	474.20	-100.00%	0.00	0.00	0.00		
86	防摔插座	公牛	GN-C5D	个	3	31.80	-100.00%	0.00	0.00	0.00		

采购清单：凯云智服2025年9、10月份工程材料采购事项													
序号	材料名称	品牌	规格/材质/型号/尺寸	单位	数量	邀标 不含税单价	报价 不含税单价	税率(%)	报价 不含税合计	报价税额 (13%)	报价 含税合计	图片	备注
小计	0.000												

采购清单：凯云智服2025年9、10月份工程材料采购事项

序号	材料名称	品牌	规格/材质/型号/尺寸	单位	数量	邀标 不含税单价	报价 不含税单价	差率 (%)	报价 不含税合价	报价税额 (13%)	报价 含税合价	图片	备注
99	水塔水箱浮球	创新者集团	4分/DN15-20MM	个	5	37.60		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
100	多孔位拖把线	BULL/公牛	CN-313/六插节能5米（带超功率自动断电保护）	个	10	109.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
101	弯头铁	山林居（基础建材）	高碳钢/大号方头铁钩/美科弯头露眼铁	把	1	40.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
102	弯头铁	山林居（基础建材）	高碳钢/大号尖头铁钩/美科弯头露眼铁	把	1	40.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
103	led灯条圆形 环形灯芯	佛山照明（FSL）	磁铁吸顶灯芯/白光圆形-13w*直径13CM	盏	10	15.90		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
104	声光控led雷 达人体感应吸 顶灯	梵耀	LED雷达声光控中空环形-白光12w*12瓦	盏	10	20.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
105	万能快速电线 对接头	浙江盛菱	H系列/SJ19-H2519-3	个	50	1.35		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
106	电工绝缘胶布	公牛（BULL）	ET6/尺寸：0.13mm（厚）*18mm米（宽）*9米	个	20	8.30		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
小计							0.00		0.00	0.00	0.00		西区管委会大楼
八、 光机电													
107	防蚊网	贝多嘉	60目加厚尼龙防蚊网布1米宽	米	50	19.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		紧急送货，不含税 单价910元
108	过滤式消防自 救呼吸器	兴安	TZL30	套	20	29.30		-100.00%	0.00	0.00	0.00		到期更换
109	声光报警器	海湾	海湾声光GST-HX-200A消防火灾 声光报警器	个	6	44.10		-100.00%	0.00	0.00	0.00		维修更换
110	LED广告灯	/	广告灯珠	个	3	300.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		紧急送货，不含税 单价300元
111	LED电源	丰硕源科	AC220V/DC24V-200W*8.3A	个	5	33.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
112	空调出风口挡 风板	郎泽	标准款60*60CM双层格栅不凝水	个	3	112.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		

采购清单：凯云智服2025年9、10月份工程材料采购事项

序号	材料名称	品牌	规格/材质/型号/尺寸	单位	数量	邀标 不含税单价	报价 不含税单价	差率(%)	报价 不含税合计	报价税额 (13%)	报价 含税合计	图片	备注
113	防蚊闸	山头林村	防蚊闸四防装置下水道沙井盖 PP塑料升级加厚400x600	个	30	36.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
114	瓷砖		300x300x18仿烧面芝麻黑瓷砖	块	50	14.91		-100.00%	0.00	0.00	0.00		需要现场看样板
115	挂机空调挡风板	小皇后	免安装空调挡风板防直吹出风 口遮风挡板	个	2	26.30		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
116	大便冲水阀	洁冠 (JIEGUAN)	黄铜四通手按大体冲洗阀	个	10	69.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
117	雪糕筒	克鲁尼	70cm高反光路锥橡胶反光方锥 红白请勿泊车	个	10	27.50		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
118	景观池青苔去除片	发达科	景观水池青苔清除片1000g罐去 绿苔藓水藻微生物清除剂	罐	2	50.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
小计									0.00	0.00	0.00		光机电
九、 凯得广场													
119	护套软线	德力西	3*4² RVV护套软线、50米每卷	卷	1	951.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
120	下水器	沐唯 (muvi)	材质：不锈钢、	支	15	18.80		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
121	大便斗膜片	通用	材质：橡胶	片	30	51.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
122	吸顶灯	欧普照明	18W、带磁吸	盏	50	20.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
123	大理石	通用	600*400*50	块	20	84.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
124	油漆	电视塔	17KG、T04-1 醋酸磁漆、黑色	桶	1	508.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
125	油漆	电视塔	17KG、T04-1 醋酸磁漆、黄色	桶	1	576.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
126	线槽	百舸	外宽45MM、内宽22MM、外高 13MM、内高10MM、每条5米长、 材质：PVC	条	10	45.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		

采购清单：凯云智服2025年9、10月份工程材料采购事项

序号	材料名称	品牌	规格/材质/型号/尺寸	单位	数量	邀标 不含税单价	报价 不含税单价	差率 (%)	报价 不含税合价	报价税额 (13%)	报价 含税合价	图片	备注
127	多股铜线	正泰	2.5平方、每卷100米、红色、蓝色各1卷	卷	2	395.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
128	洗衣机水龙头	九牧	材质：合金，局部铜、表面处理：镀铬、4分	个	15	30.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
129	鹅颈水龙头	九牧	材质：304不锈钢、安装孔尺寸：35-38MM	个	10	179.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
130	钳子三件套	世达	尖嘴钳、斜口钳、老虎钳各一把、材质：碳钢	套	5	99.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
131	红外热成像仪	优利德 (UNI-T)	商品编号：100097270813、分辨率：160*120、	个	1	750.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
132	大便斗电磁阀	/	适用箭牌大便斗电磁阀加铜上盖	套	10	176.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
133	强光手电筒	爱国者	商品名称：爱国者T50、材质：铝合金、电源方式：充电-C口、防水等级：IPX4、电池是否	支	2	89.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
134	筒灯	欧普	9W、色温 (K)：5700K、光源类型：LED、	支	60	27.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
135	插口灯	佛山照明	型号 2P二针插管-9W、色温 (K) 6500K、产品尺寸 (mm)	支	50	13.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
136	电动螺丝刀批头	东成	双十字100/2*6、35*100 10支一盒、	盒	2	20.50		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
137	大便斗感应器	/	请现场拿旧件匹配	个	10	57.67		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
138	干湿温度计	/	通用	个	100	4.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
139	回路卡接口板	西门子	FCM1823-B1	块	2	561.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
140	雪糕桶	克鲁尼	型号：4斤方锥	个	80	27.50		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
141	链条锁	/	链条材质：304不锈钢、链条2米长、链条直径10MM、配密码型锁头、图片仅供参考 HIVISION海康威视摄像头 400万2K高清全彩夜视摄像头 AI人形检测可对计商置室内外	条	10	55.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
142	半球摄像头	海康威视		个	5	310.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		

采购清单：凯云智服2025年9、10月份工程材料采购事项													
序号	材料名称	品牌	规格/材质/型号/尺寸	单位	数量	邀标 不含税单价	报价 不含税单 价	税率(%)	报价 不含税合计	报价税额 (13%)	报价 含税合计	图片	备注
143	对夹蝶阀	上海精工	不锈钢304软密封手柄对夹蝶阀 DN100 型号：D71X-16P 公称 压力1.6MP	个	1	604.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
144	管帽堵头	联塑	联塑给水管帽堵头塞PVC水管 配件接头PVC给水管件接头水配 件 白色PVC63 管帽	个	1	12.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
145	PVC弯头 (90°)	联塑	材质：PVC、DN63、2寸	个	2	11.50		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
146	防水绝缘胶布	德力西	德力西电老虎电工胶带潜水泵 电电缆线胶布 厚0.8mm 宽25mm 长4.5m 5卷/套	套	1	66.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
147	螺纹保护套	稳东	稳东 加高内外六角螺母保护帽 防尘防锈螺丝螺栓保护套塑料 盖帽 M12-19-37 黑色	个	500	0.63		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
148	玻璃胶枪	德力西	德力西电气(DELIXI-ELECTRIC) 玻璃胶枪自动断胶结构胶枪美 缝密封胶枪工具省力压胶枪15寸+胶	把	1	67.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
149	洗手盆（台下 盆）	箭牌	22寸、材质：陶瓷	个	5	400.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		紧急送货、不含税 单价400元
150	闭门器	卡贝 (cobbe)	材质：铝合金、是否可调力 度：可调力度、是否定位：不 可定位、型号：不定位闭门器-	套	10	73.22		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
小计									0.00	0.00	0.00		凯得广场
十、 凯得家公寓													
151	内墙乳胶漆	立邦	037/039 18L各2桶	桶	4	318.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
152	防水胶	萌家匠	20L/灰色/白色各一桶	桶	2	166.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
153	换气扇	金羚	玻璃安装式/面板尺寸 250mm*250mm/开孔尺寸180mm	个	10	136.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
154	LED灯管	耀力	LED直角90度灯管/1.2米	支	15	88.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
155	漏电保护插座	德力西电气	32A漏电保护开关/86型	个	10	55.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
156	16A三孔插头	公牛	16A插头	个	10	6.70		-100.00%	0.00	0.00	0.00		

采购清单：凯云智联2025年9、10月份工程材料采购事项

序号	材料名称	品牌	规格/材质/型号/尺寸	单位	数量	报价 不含税单价	税率 (%)	报价 含税单价	报价税额 (13%)	报价 含税单价	图片	备注
157	6寸斜口/尖嘴 /钢丝钳三件 套	德力西电气	6寸	套	3	60.00	-100.00%	0.00	0.00	0.00		
158	智能锁电路板	名门	按键电路板	套	5	530.00	-100.00%	0.00	0.00	0.00		
159	入户门智能密 码锁	云丁	T3P-2智能密码内门锁	副	5	749.00	-100.00%	0.00	0.00	0.00		此前采购单价530/ 副
160	灯贴	欧普	18W/直径18cm	个	20	20.00	-100.00%	0.00	0.00	0.00		
161	灯贴	欧普	24W/直径22cm	个	20	27.00	-100.00%	0.00	0.00	0.00		
小计						0.00		0.00	0.00	0.00		凯得家公寓

十一、龙口科技大厦

162	单及空气开关	施耐德	220V 25A	个	10	32.00	-100.00%	0.00	0.00	0.00	0.00		
163	消防应急灯	桂安	220V	套	10	36.00	-100.00%	0.00	0.00	0.00	0.00		
164	尼龙扎带	/	白色 4*200mm 500根/包	包	1	40.00	-100.00%	0.00	0.00	0.00	0.00		
小计						0.00		0.00	0.00	0.00	0.00		龙口科技大厦

十二、汤臣倍健

165	照明电源模块	深圳明伟	SL-300-12, 12V25A	个	6	44.00	-100.00%	0.00	0.00	0.00	0.00		
166	LED灯管	OPPLE	LED-220-T8-20*13, 20W色温4000K	支	10	13.80	-100.00%	0.00	0.00	0.00	0.00		
167	红外测距仪	得力	100米干电池款, DL4171	个	1	209.00	-100.00%	0.00	0.00	0.00	0.00		
168	尼龙扎带	KAZH	白色3*400, 宽7.2mm	根	500	0.36	-100.00%	0.00	0.00	0.00	0.00		

采购清单：凯云智服2025年9、10月份工程材料采购事项													
序号	材料名称	品牌	规格/材质/型号/尺寸	单位	数量	邀标 不含税单价	报价 不含税单价	差价（%）	报价 不含税合计	报价税额 （13%）	报价 含税合计	图片	备注
169	防噪耳罩	ams/安美尚	X5A, SNR: 35dB	个	3	66.50		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
170	黄腊绝缘套管	IUDA	白底红纹, 耐高温玻璃纤维, 内径10mm, 整卷50米	卷	1	30.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
171	底盒修复器	乐禹林	86型金属支撑杆	个	10	0.70		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
172	维修头灯	Klattermuse	黑色, 双光源, USB充电	套	2	57.60		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
173	电动螺丝刀	得力	配25件合金批头套装, DL667001A-1-B	套	1	179.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
174	卷尺	长城精工	5m*25mm	把	2	25.30		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
175	开关空白面板	/	86型	个	10	6.28		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
176	不锈钢防虫网 纱	/	普通加密款0.6*5m	卷	1	71.52		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
177	美纹胶带	铭灿	宽4cm*长50m	卷	10	12.80		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
178	膨胀管塑料胶 塞	/	塑料, 蝴蝶型, 孔径8-9mm	个	100	0.36		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
小计									0.00	0.00	0.00		汤臣倍健
十三、 星际云汇东地块													
179	电池盒	科勒	6伏	个	20	65.96		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
180	筒灯	迅达电梯	5W 4000K	个	20	16.60		-100.00%	0.00	0.00	0.00		电梯轿厢内
181	筒灯	迅达电梯	QRL-70-4W（24伏）	个	20	11.90		-100.00%	0.00	0.00	0.00		货梯
182	平板车轮子	/	4寸	个	4	46.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		工程部用

采购清单：凯云智服2025年9、10月份工程材料采购事项

序号	材料名称	品牌	规格/材质/型号/尺寸	单位	数量	邀标 不含税单价	报价 不含税单 价	差异 (%)	报价 不含税合价	报价税额 (13%)	报价 含税合价	图片	备注
183	小便池给水配 件	科勒	K18645T (交流)	套	10	73.28		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
184	马桶水箱进水 阀	科勒	K23188T	套	6	220.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
185	马桶水箱排水 阀	科勒	K23189T	套	7	168.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
186	儿童马桶水箱 进水阀	科勒	高度17cm	套	5	38.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
187	儿童马桶水箱 排水阀	科勒	高度17cm	套	5	38.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
188	玻璃胶	长鹿	中性透明 (220ml)	支	10	16.90		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
189	玻璃胶	长鹿	中性瓷白 (220ml)	支	10	16.90		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
190	中性硅酮结构 胶	古乐居	993标准型水性黑色	支	10	35.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
191	防火门锁	鑫鑫	CB-SLC	套	10	41.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
192	闭门器	GEKONE	162*19mm/65-85KG	套	20	98.64		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
193	不锈钢纸盒锁 (通用)	/	16mm	个	30	8.20		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
194	铁丝	/	14号 (2.2mm)	斤	10	12.80		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
195	天花射灯	三雄极光	2*6W长宽高 (175-92-55)	个	20	195.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
196	筒灯	西顿	7W (4000K) 开孔85MM	个	20	69.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
197	电线管	联塑	PVC (4分)	条	20	2.54		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
198	电线管	联塑	PVC (6分)	条	20	5.20		-100.00%	0.00	0.00	0.00		

采购清单：凯云智服2025年9、10月份工程材料采购事项													
序号	材料名称	品牌	规格/材质/型号/尺寸	单位	数量	邀标 不含税单价	报价 不含税单 价	差率(%)	报价 不含税合价	报价税额 (13%)	报价 含税合价	图片	备注
199	木门锁	/	孔位尺寸需现场测量	套	6	58.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
200	射灯	三雄极光	PAK414551 (4000K10W	个	10	149.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
201	磁吸轨道电源	三雄极光	PAK079959 (48V 0-2000mA)	个	10	199.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
202	镀锌钢板	/	高度40mm扁钢厚度5mm/网孔距 30*100mm/68.5*68.5cm	个	10	153.86		-100.00%	0.00	0.00	0.00		负二集水井
203	LED防雨开关 电源	JXYCY	24V-400W	个	5	105.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		紧急送货，不含税 单价105元
204	不锈钢丝地刷	/	30cm整套（刷头+连接件+实木 手柄115cm）	个	1	22.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		隔油间
小计									0.00	0.00	0.00		星际云汇东地块
十四、商业广场													
205	绝缘电工胶布	公牛	18米黑色	卷	30	3.99		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
206	尼龙扎带	/	白色，宽7.6mm，长250mm（每 包100根）	包	5	13.30		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
207	劳保鞋	蓝鸥盾	41码、44码	双	2	86.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
208	输入输出模块	青鸟消防	JBF5141	个	20	22.50		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
209	玻璃吸盘	德力西	单爪加强版	个	5	37.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
210	云石胶	/	米黄色，0.7L配固化剂	罐	3	15.42		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
211	电线	正泰	型号：ZC-BVR、多股铜线、 2.5mm²，100米每卷、红色、蓝 色、双色各一卷	卷	3	406.80		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
212	消防应急照明 灯	桂安	PA-ZFZD-E2W-DT1	个	30	59.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		

采购清单：凯云智能2025年9、10月份工程材料采购事项

序号	材料名称	品牌	规格/材质/型号/尺寸	单位	数量	邀标 不含税单价	报价 不含税单价	差率（%）	报价 不含税单价	报价税额 （13%）	报价 含税单价	图片	备注
213	电子浮球	/	2米线	个	10	14.70		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
214	电池盒	美标	小便尿斗专用	个	20	80.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
215	万用表	德力西	智能数字-U92223B	个	1	60.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
216	钳形电流表	德力西	智能数字-C0A8318	个	1	68.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
217	手拉车	瀚盾	120*80 重型橡胶轮 推拉安静	辆	1	348.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
218	推车轮子	/	5寸推车轮加厚16.5cm*12.5cm 配螺杆螺帽，定向/万向各4个	个	8	44.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
219	安全帽	/	带“凯云”字	顶	15	32.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
小计													商业广场
十五、乐景苑													
220	劳保鞋	鼎固	轻收/绝缘10KV四季/43码/黑灰	双	2	79.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		使用人：钟嘉志、 戴瑞金
221	劳保鞋	鼎固	轻收/绝缘10KV四季/42码/黑灰	双	5	79.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		使用人：黄炳基、 刘伟然、杨富强、 黄伟江、赵紫平
222	劳保鞋	鼎固	轻收/绝缘10KV四季/41码/黑灰	双	1	79.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		使用人：赵小勇
223	劳保鞋	鼎固	轻收/绝缘10KV四季/40码/黑灰	双	2	79.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		使用人：文宝全、 叶启保
224	劳保鞋	鼎固	轻收/绝缘10KV四季/39码/黑灰	双	1	79.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		使用人：关宗祥
225	劳保鞋	鼎固	轻收/绝缘10KV四季/38码/黑灰	双	1	79.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		使用人：张勇城
小计													乐景苑

采购清单：凯云智服2025年9、10月份工程材料采购事项

序号	材料名称	品牌	规格/材质/型号/尺寸	单位	数量	邀标 不含税单价	报价 不含税单价	差率 (%)	报价 不含税合计	报价 含税合计 (13%)	图片	备注
十六、创意大厦												
226	焊机	德力西	两用工业加强省气款，氩弧焊/电焊/全套配齐	台	1	387.00		-100.00%	0.00	0.00		
227	烟感探测器	海湾	JTY-GD-G3X, 不带底座	个	80	26.46		-100.00%	0.00	0.00		
228	LED灯管	佛山照明	18W, 白光, 1.2米	支	25	18.90		-100.00%	0.00	0.00		
229	越华电容器	顺德巨华	BSMJ-0.45-15-3, 15kvar, 0.45kV	个	3	168.00		-100.00%	0.00	0.00		
230	多功能电力仪表	安科瑞 (Acrel)	AMC96L-E4/KC, 三相电力仪表, 开孔92*92, 嵌入式	个	12	350.00		-100.00%	0.00	0.00		空调控制室开关柜 监测仪表
231	风幕机	绿岛风	按键款0.9米	台	6	218.00		-100.00%	0.00	0.00		电梯轿厢安装
232	LED充电照明灯	心有所属 (Heart Lock)	8700毫安, 续航24小时, 三挡调节	个	2	68.00		-100.00%	0.00	0.00		
233	吸顶灯光源模组	佛山照明	白光, LED, 18W	个	30	18.90		-100.00%	0.00	0.00		
234	声控开关	国际电工	K8白色, 二线, 200W以下	个	20	37.59		-100.00%	0.00	0.00		
235	压力表	上海仪表	普通Y-100, 范围0-1.6MPa	个	5	33.00		-100.00%	0.00	0.00		
236	电线	珠江	ZC-BVR-2.5mm² 多股软线、红色	米	100	2.69		-100.00%	0.00	0.00		
237	梅花内六角扳手	绿林	电镀双头, 加长9件套装	套	1	28.90		-100.00%	0.00	0.00		
238	LED集成灯珠	/	白光, 台湾晶元芯片, 30w	个	5	21.00		-100.00%	0.00	0.00		
239	消防自救呼吸器	全安/凯安	新国标3C认证, TZL30过滤式消防自救呼吸器	个	30	47.80		-100.00%	0.00	0.00		
240	汽车防火毯	文举	玻璃纤维布, 6m*8m	套	1	1254.80		-100.00%	0.00	0.00		

采购清单：凯云智服2025年9、10月份工程材料采购事项

序号	材料名称	品牌	规格/材质/型号/尺寸	单位	数量	邀标	报价	税率(%)	报价	报价税额	报价	图片	备注
						不含税单价	不含税单价		不含税单价	(13%)	含税单价		
241	移车器	益力恒	4台齿轮款大号, 含摆放架、牵引架 型号BPT12-14C, 面板270mm*270mm, 开孔228mm.	套	1	1962.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
242	排气扇	正野		台	6	157.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
243	防火门锁	/	通用型, 不锈钢锁铜芯, 互开	套	20	59.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
244	木工锯片	牛享	加强型木工锯片, 超强抗钉型 110*20*1.0mm	片	10	17.11		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
245	洗手盆下水器	西净美	加厚304, 有孔翻板	个	10	25.80		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
246	吸水毛巾	小辫子	40*60cm, 极速吸水毛巾	条	10	15.80		-100.00%	0.00	0.00	0.00		洗手台漏水维修使用
247	防霉防水玻璃胶	雨虹	20倍0级防霉, 高湿区适用, 透明, 300ml	支	10	73.51		-100.00%	0.00	0.00	0.00		洗手台漏水维修使用
248	玻璃胶	长鹿	中性透明, 300ml	支	10	21.55		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
249	木地板	/	碳化防腐木, 2cm厚*10cm宽*200cm长	条	20	46.16		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
250	火烧板地砖	/	芝麻灰, 900mm*300mm*30mm (长*宽*厚)	块	20	97.50		-100.00%	0.00	0.00	0.00		实裁898mm*298mm
251	火烧板地砖	/	芝麻灰, 600mm*300mm*30mm (长*宽*厚)	块	30	65.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		实裁598mm*298mm
252	水泥	石井	强度等级32.5, 50KG/包	包	10	41.25		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
253	河沙	/	散装天然河沙, 50斤/包	包	60	49.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
254	遥控浮球阀	/	型号100X, 铸铁, QT450, DN100, PN16, 8个螺丝法兰	套	1	612.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
255	摄像头	大华	DH-IPC-HFW1430W-A-11, 400万像素, 红外枪型网络摄像机, POE供电	台	3	256.00		-100.00%	0.00	0.00	0.00		
256	交流接触器	施耐德	LC1D65, 交流220V	个	2	383.24		-100.00%	0.00	0.00	0.00		

采购清单：凯云智服2025年9、10月份工程材料采购事项													
序号	材料名称	品牌	规格/材质/型号/尺寸	单位	数量	竞标 不含税单价	报价 不含税单 价	差率(%)	报价 不含税合价	报价税额 (13%)	报价 含税合价	图片	备注
小计													
以上各项目合计总价													
									0.00	0.00	0.00		创意大厦



