

广开云汇D塔中低区公寓装饰挂画采购
及安装事项

邀请招标文件

广州凯云智慧服务有限公司

二〇二六年六月

各材料供应商单位:

现诚邀贵司参与广开云汇 D 塔中低区公寓装饰挂画采购及安装事项的投标报价, 相关的采购需求和要求如下:

一、事项名称

广开云汇 D 塔中低区公寓装饰挂画采购及安装事项

二、配送地点

广州市黄埔区科学大道广开云汇科技金融中心 D 塔

三、注意事项

1. 本次所采购的清单内容为广开云汇 D 塔中低区公寓装饰挂画采购及安装事项, 具体详见报价清单。**最高投标限价: 150000 元(含税), 132743.36 元(不含税价)**, 投标报价超过最高投标限价的将视为无效报价。

2. 请参加此次投标活动的相关专业单位, 于 2026 年 6 月 16 日 17 点前将有效的报价资料, 封标后报送至广州市黄埔区科学大道 60 号 29 楼广州凯云智慧服务有限公司品质市场部(联系人: 郑晓娴, 电话: 020-82113287), 过期报送作弃标处理。

注: 递送标书时, 请着商务装, 携带身份证到科学大道 60 号一楼大堂前台登记后, 佩戴访客牌到 29 楼品质市场部

四、评标方法

本次评标采用经评审的最低投标价法, 选取合理的不含税最低报价单位作为该事项的中标单位。

五、资格要求及投标人需提交的资料

1. 投标人资格

(1) 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条所规定的条件:

1) 具有独立承担民事责任的能力;

- 2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 5) 参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- 6) 法律、行政法规规定的其他条件。

(2) 投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单; 没有处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。

(3) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人, 不得同时参加本采购项目投标。

(4) 不同时存在注册资金无实缴且员工社保缴纳人数为零的情况。

(5) 投标报价书要求装订、密封(封口处加盖公章)、包含有效的《营业执照》副本或其他身份证明文件, 所提供的相关资料须确保真实且不得涂改、加盖有效的单位公章。

2. 需要提交的资料(加盖投标人法人公章, 规范装订成册)

- (1) 法定代表人证明书、法定代表人授权委托书各一份
- (2) 营业执照副本复印件一份
- (3) 投标书原件一份
- (4) 报价函及报价清单原件

3. 附件

附件 1: 投标复函

附件 2: 法定代表人证明书及授权委托书

附件 3: 报价函及报价清单

附件 4: 资信承诺书

附件 5: 合同格式

附件 6: 投标人资格要求

联系人: 金迪

联系电话: 13242881799

广州凯云智慧服务有限公司

2026年6月12日



附件 1:

投标复函

致：广州凯云智慧服务有限公司

我司于 2026 年 月 日收到贵司发出的广开云汇 D 塔中低区公寓装饰挂画采购及安装事项的邀标函，现我司确认 参与/不参与 该项目。

单位名称:

联系人:

联系电话:

日期:

* 备注：发送格式务必为盖章后生成 PDF 版本发送至 zhengxiaoxian@getpm.com 方可报名成功；若不回函，则视为放弃本次投标。

回函原件应附至投标文件一并提交。

联系人：郑晓娴

联系方式：020-82113287

附件 2:

法定代表人证明书

报价单位: _____

地 址: _____

----- (姓名) 系 ----- (报价单位) 的法定代表人。

特此证明。

投标人 (单位公章):

法定代表人 (签字或盖章):

日期: 2026 年 月 日

法定代表人授权委托书

兹授权_____（委托代理人姓名）为我方委托代理人，其权限是：
办理广开云汇D塔中低区公寓装饰挂画采购及安装事项报价事宜。本授权
书有效期一年，自法定代表人签字之日起生效。

附：代理人性别： 年龄： 职务：

身份证号码：

授权单位（单位公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人：（签字或盖章）

日期：2026年 月 日

附件 3:

报 价 函

广州凯云智慧服务有限公司:

我司经研究有关资料及相关要求后,对广开云汇 D 塔中低区公寓装饰挂画采购及安装事项作出如下报价:

¥ _____元(含税); ¥ _____元(不含税)。

注:

- 1、广开云汇 D 塔 loft 公寓装饰画清单
- 2、以上报价作为约束双方承包合同条款内容。

联系人: _____ 电话: _____

报价单位(盖章):


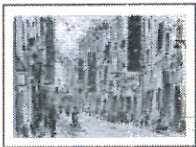

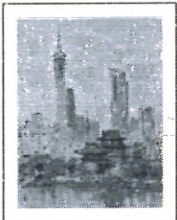

法定代表人或授权委托人(签字或签章):

日期: 2026 年 月 日

广开云汇D塔loft公寓装饰画清单

序号	位置	图片	说明	数量	单位	单价	金额
1	A1 户型		1. 油画布高清艺术微喷(广州城市风景,画面不要黑白,要右图水墨城市的感觉,需要有一些色彩)+卡纸+有机玻璃 2. 黑色铝合金框 3. 尺寸: w800*H600*D35 4. 每个画面 54 幅, 一共 108 幅	108	幅		
2	A2 户型		1. 油画布高清艺术微喷(广州城市风景,画面不要黑白,要右图水墨城市的感觉,需要有一些色彩)+卡纸+有机玻璃 2. 黑色铝合金框 3. 尺寸: w600*H800*D35 4. 每个画面 54 幅, 一共 108 幅	108	幅		
3	A3 户型		1. 油画布高清艺术微喷(广州城市风景,画面不要黑白,要右图水墨城市的感觉,需要有一些色彩)+卡纸+有机玻璃 2. 黑色铝合金框	72	幅		

广开云汇D塔 loft 公寓装饰画清单

序号	位置	图片	说明	数量	单位	单价	金额
			3. 尺寸: w600*H800*D35 4. 每个画面 36 幅, 一共 72 幅				
4	B 户型	 	1. 油画布高清艺术微喷(广州城市风景, 画面不要黑白, 要右图水墨城市的感觉, 需要有一些色彩)+卡纸+有机玻璃 2. 黑色铝合金框 3. 尺寸: w800*H600*D35 4. 每个画面 20 幅, 一共 40 幅	40	幅		
5	D 户型 (领导房)		1. 油画布高清艺术微喷(广州城市风景, 画面不要黑白, 要右图水墨城市的感觉, 需要有一些色彩)+卡纸+有机玻璃 2. 黑色铝合金框 3. 尺寸: w800*H1000*D35	3	幅		
6	C/D 户型		1. 油画布高清艺术微喷(广州城市风景, 画面不要黑白, 要右图水墨城	69	幅		

广开云汇D塔 loft 公寓装饰画清单

序号	位置	图片	说明	数量	单位	单价	金额
			市的感觉,需要有一些色彩)+卡纸+有机玻璃 2. 黑色铝合金框 3. 尺寸: w800*H1000*D35 4. 其中 C 户型 36 幅, D 户型 33 幅, 每个画面 23 幅, 一共 69 幅				
小计							
税率 13%							
不含税价							

备注：投标人须同时提供安装服务，提供增值税专用发票，按货物的税率 13%

附件 4: 资信承诺书

资信承诺书

XXXXX 有限公司:

我单位在广开云汇 D 塔中低区公寓装饰挂画采购及安装事项的报价活动中, 郑重承诺如下:

- 1、我方申报的所有资料都是真实、准确、完整的;
- 2、我方无资质挂靠等公司经营违法行为;
- 3、我方没有被各级行政主管部门做出停止市场行为的处罚;
- 4、若我方中标, 将严格按照规定及时与贵司签订合同;
- 5、若我方中标, 将严格按照所承诺的报价等内容组织实施。

若我方违反上述承诺, 被贵司发现或被他人举报查实, 无条件接受贵司作出的不良行为处罚。对造成的损失, 任何法律和经济责任完全由我方负责。

报价单位 (盖章):

法定代表人或授权委托人 (签字或签章):

日期: 2026 年 月 日

附件 5:

广开云汇 D 塔中低区公寓装饰挂画采购及安装服务合同
(另册)

有限公司

附件 6:

投标人资格自查表

序号	自查内容	自查结果	投标书内页码范围	备注
1	<p>投标文件未规范装订成册，或所列投标人名称与公章名称不一致（工商行政管理机构核准的除外）。</p> <p>注：投标文件装订成册是指：骑马订或订书机装订后带塑胶夹、无线胶装等，且要求带封面、目录、页码，散装投标文件为无效标书。</p>		页	
2	<p>投标文件中没有有效的法定代表人证明书原件，或由委托代理人签署的投标文件中没有法定代表人授权书原件，提交的法定代表人证明书没有签名或无加盖公章。</p>		页	
3	<p>投标人不具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条所规定的条件；</p> <p>注：招标人自查。</p> <p>投标人参加此次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；法律、行政法规规定的其他条件；</p> <p>注：投标人提供天眼查或企查查查找结果的相关页截图，加盖章投标人公章，不提供的为无效标书。</p>		页	
4	<p>投标人被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。</p> <p>注：投票人提交查找结果关键页截图，盖投标人公章，不提供的为无效标书。</p>		页	
5	<p>投标人注册资金无实缴且员工社保缴纳人数为零。</p> <p>注：投标人提供天眼查或企查查查找结果的相关页截图，或投标日期当前状态的参保记录，加盖投标人公章，不提供的为无效标书。</p>		页	
6	<p>投标人单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，同时参加本招标项目投标。</p>		页	
<p>备注：未出现上述情况的打“○”，出现的打“×”，并提供盖章依据证明材料。</p>				
<p>投标人对自查结果承诺如下：</p> <p style="text-align: center;">以上内容如有虚假或与事实不符的，招标人采购小组可将我方做无效响应处理，我方愿意承担相应的法律责任。</p> <p style="text-align: right;">投标人名称（盖章）： 日期：2026 年 月 日</p>				