

科城山庄 2026-2028 年度弱电维保服务 采购项目

邀标文件

采购人：广州凯云科技服务有限公司



发布日期：2026 年 6 月

卦文辭彙



第一章 投标邀请

一、采购项目名称：科城山庄 2026-2028 年度弱电维保服务采购项目

二、项目类型：服务类

三、服务期限：2026 年 7 月 1 日至 2028 年 6 月 30 日，共 24 个月。

四、项目内容及需求：

序号	采购内容	服务期限	最高限价
1	科城山庄 2026-2028 年度弱电维保服务采购项目	24 个月	¥564,307

注：采购内容详见招标文件中的“用户需求书”。

五、投标人资格条件：

1、具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条所规定的条件：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；没有处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间；

3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得同时参加本采购项目投标；

4、本项目不接受联合体投标。

六、投标截止时间：2026 年 6 月 25 日 17 时 00 分

七、投标文件递交地点：(广州市黄埔区科学大道 60 号绿地广场 A2 栋 2901-2905)

八、开标评标时间：根据邀标方开标时间为准

九、开标评标地点：(广州市黄埔区科学大道 60 号绿地广场 A2 栋 2901-2905)

十、提交资料：投标资料正副本各一套，开标信封

十一、本项目相关公告及回函：

招标采购人《广州凯云发展股份有限公司》官方网站上发布，其余媒体上发布的招标公告，我公司概不承认。如有投标意向，请认真阅读邀标文件后把盖章版投标函，72 小时内生成 PDF 版本并盖章发送至 longdingyou@getpm.com 方可报名成功，若不回函，将视为放弃此次投标。报名后于投标截止时间前将此事项的投标文件封标报送至广州科学城绿地中央广场 A2 栋 29 楼（龙鼎尤 13570224500），逾期作弃标处理。

十二、采购人联系方式：

采购人名称：广州凯云科技服务有限公司

联系人：龙工

联系人电话：13570224500

采购人地址：广州市黄埔区科学大道 60 号绿地广场 A2 栋 2901-2905

网 址：www.getpm.com



第二章 用户需求书

第一条 维护项目内容及要求

(一) 维护工作概况

维护保养项目：科城山庄弱电智能化全系统的维修保养服务

工作地点：广州市黄埔区科城山庄（含峻和园、峻森园 3 期东片区、3 期西片区）

维护保养工作的质量和要求：乙方负责在本合同规定的维护保养期内，保障科城山庄全部弱电智能化系统 7×24 小时稳定、正常运行，达到国家相关行业标准及甲方管理要求。

(二) 维护保养范围

本次维保服务覆盖科城山庄峻和园、峻森园 3 期东片区、3 期西片区全部弱电智能化系统，具体包括：

1. 可视对讲系统
2. 门禁管理系统
3. 视频监控系统
4. 智能抄表系统
5. BA 楼宇自控系统
6. 背景音乐及公共广播系统
7. 外墙景观灯光系统
8. 停车场管理系统
9. 周界报警系统

上述系统对应的全部设备明细详见本合同附件一《科城山庄弱电设备维保台账》，合计 231 条设备记录，覆盖 3 个片区全量弱电设备。若后续管理项目增减、服务标准变化，甲方可根据实际情况调整设备数量及维保范围，调整金额参照本合同约定的单价标准结算。

(三) 各系统维保服务内容

1、可视对讲系统

- (1) 保障电脑主机与可视对讲主机通信、视频、通话、开锁功能正常运行；
- (2) 定期巡检光纤、交换机通信状态，排查故障隐患；
- (3) 保障可视对讲主机与楼层分配器视频、通话功能正常，无杂音、无卡顿；
- (4) 定期对楼层电源、交换机设备进行除尘、保养；
- (5) 每月对系统全功能进行 1 次巡检，每季度进行 1 次全面深度保养。

2、门禁管理系统

- (1) 保障门禁电源、电锁按钮正常开启、闭锁，电磁锁 / 电插锁开、关门检测、延

时功能正常，无松动；

(2) 保障电脑主机门禁管理软件、IC 卡发行器运行正常，可正常完成权限配置、卡片发行等操作；

(3) 每月对门禁设备进行 1 次巡检，每季度进行 1 次全面清洁、功能测试。

3、视频监控系统

(1) 每年对硬盘录像机进行 2 次全面检测、表面及内部除尘，保障存储、回放功能正常；

(2) 保障矩阵与操作键盘运行、切换功能正常，显示器画面清晰、无遮挡、无灰尘；

(3) 保障监控管理电脑软件运行正常，录像数据与信息保存一致，定期完成数据备份；

(4) 定期对摄像头进行位置调整、调焦、清洁，每年摄像机清洁不少于 2 次，保障画面清晰无异常；

(5) 保障云台摄像机运转正常，摄像头电源电压稳定，视频电缆无干扰、无杂物堆压；

(6) 定期对摄像头立杆、支架进行除锈防腐处理，保障交换机稳定运行；

(7) 每月对监控系统进行 1 次全面巡检，每季度进行 1 次功能全测。

4、智能抄表系统

(1) 每月对抄表管理软件运行状态进行检查，保障数据采集、存储正常；

(2) 每月检查表格生成功能，完成数据备份归档；

(3) 每月对设备通讯信号联络状态进行检查，排查通讯故障；

(4) 每季度对现场设备设施进行全面检查、保养；

(5) 每年对电脑服务器进行全面除尘、清洁、系统维护。

5、BA 楼宇自控系统

(1) 每月对新风机、盘管机监控信号、启停操作功能进行检查，保障远程控制正常；

(2) 每月对集水井监控信号、楼层用电监测数据、中央空调运行监测信号进行检查，保障数据采集准确、报警功能正常；

(3) 每季度对楼层 DDC 采集控制器进行全面检查、功能测试；

(4) 每年对电脑服务器进行全面除尘、清洁、系统维护。

6、背景音乐及公共广播系统

(1) 每月对广播播放功能、草地扬声器、广播管理软件运行状态进行检查；

(2) 每季度对楼层音控开关、喇叭进行全面检查、功能测试，排查故障隐患；

(3) 定期对系统功放、音源设备进行清洁、保养，保障系统稳定运行。

7、外墙景观灯光系统

(1) 每月对定时器时间进行校正，保障灯光开关时间符合甲方管理要求；

- (2) 每月对照明灯具、软件与设备通讯信号联络状态进行检查；
- (3) 定期对系统软件、电源负载断路器进行全面检测；
- (4) 每年对电脑服务器进行全面除尘、清洁、系统维护。

8、停车场管理系统

(1) 保障出入口电脑软件手动 / 自动运行正常，管理中心软件、数据库稳定运行，定期完成数据备份；

(2) 定期对出入口闸机进行加油、档杆调整、螺丝紧固，保障起落杆功能正常；

(3) 定期对出入摄像头进行位置调整、清洁、调焦，对聚光灯、出卡机、UPS 电源进行全面检测；

(4) 保障提示语音、出入口显示屏功能正常，光纤、交换机通信稳定；

(5) 每月对停车场系统进行 1 次全面巡检，每季度进行 1 次深度保养。

9、周界报警系统

(1) 每月对系统进行 1 次全面测试，保障报警功能、信号传输正常；

(2) 保障管理中心软件、终端设备与显示屏运行正常，报警信息可正常查看、存储；

(3) 定期对报警主机、前端探测器、线路进行全面巡检，排查故障隐患；

(4) 定期对管理电脑主机进行除尘、清洁、系统维护。

(四) 双方责任

1、乙方责任

对维护保养中的设备，乙方需每月完成巡查保养事项并登记台账，每季度出具季度维保工作报告，由甲方相关负责人签字存档。

弱电系统维修所涉及的单项材料价格 200 元以内（含 200 元）的，均由乙方自行采购并完成维修，该类免费维修材料金额合计不超过年合同总价的 5%，超出部分由甲方承担；每次免费维修更换的材料，需现场由双方签字确认并存档。

单项材料价格超过 200 元（不含 200 元）的，乙方须以书面方式向甲方提出申请，经甲方确认后方可采购更换；部件更换可能影响设备功能、性能的，乙方需与甲方协商认可后实施。

乙方为甲方提供的更换部件必须保证为原装正品零件，如有特殊情况，需与甲方协商认同后，更换与原部件应用功能、技术指标相近的部件。

乙方维护保养期间，由于乙方原因造成的任何事故及损失，一切法律责任均由乙方承担；因乙方原因造成甲方、乙方员工或第三方任何直接 / 间接损失的，均由乙方承担，如导致甲方承担责任的，甲方有权向乙方全额追偿。前述损失包括但不限于人身 / 财产损失、赔偿金、违约金、利息、罚息、公证费、诉讼费、仲裁费、申请费、保全担保费、

律师费、评估费等。

乙方需配备具备相应资质和技术能力的维保人员，制定应急维保方案，保障接到甲方故障报修后，2 小时内响应，4 小时内到达现场处理，紧急故障 24 小时内修复。

2、甲方责任

甲方有权对乙方的维保服务过程、服务质量进行监督、检查、考核，对不符合要求的服务事项，有权要求乙方限期整改。

甲方需为乙方的维保工作提供必要的现场配合，协调相关物业、业主事宜，保障维保工作顺利开展。

甲方需按本合同约定，按时完成服务考核、费用支付工作。

第二条 合同期限及收费标准

1、合同期限：自 2026 年 7 月 1 日起至 2028 年 6 月 30 日止，共计 24 个月（2 年）。

2、合同费用标准：

本合同费用包含税费、维保人员工资福利、社保、工具备品、常规耗材、巡检保养、应急维修、技术服务等全部相关费用，除本合同明确约定由甲方承担的费用外，甲方无需向乙方支付其他任何费用。

3、月度考核与费用结算规则：

自合同期内第二个月度开始，每月度首月 5 日前，乙方需将上一个月度相关结算资料、维保工作报告送交甲方；

甲方在收到资料后 5 个工作日内，完成《公司工程合作单位考核评价表》（详见附件二）审查，并通知乙方审查结果；

审查通过后 6 个月内，甲方向乙方支付对应月度的维保款项；

审查未通过的，乙方需按甲方要求提交资料重新审查，直至审查通过，审查通过后按上述约定执行付款；

甲方每月对乙方服务进行考核，考核得分 85 分（含 85 分）以上的视为服务合格；一年中累计 1 个月度考核分值在 85 分以下的，甲方将对乙方进行约谈警告，要求乙方限期整改；累计 2 个月度考核分值在 85 分以下的，将扣除乙方对应月度维保费用的 3% 作为处罚；累计 3 个月度考核分值在 85 分以下的，甲方有权单方面终止本合同，乙方需承担相应违约责任。

4、**发票要求：**每次付款前，乙方需先向甲方出具等额合法有效的增值税专用发票，否则甲方有权拒绝付款，且不承担任何违约责任。

第三条 保养维修项目费用界定及支付方法

(一) 费用界定

1、甲方承担的费用：

因固定设备、设施质量原因或非正常损坏（如人为破坏、不可抗力等）造成的设备损坏，需要更换零部件的费用；

可视对讲系统属人为损坏的可视分机显像管更换零件费；

单项材料价格超过 200 元（不含 200 元）的设备/材料采购费用，以及合同期内所有单项材料维修金额合计超过年合同总价 5% 的超出部分费用。

2、乙方承担的费用：

因乙方维护不当造成设备损坏的零部件费及维修人工费；

电控对讲系统电子元件更换、可视主机零配件更换的全部人工费；

维护保养人员的工资、福利、社会保险以及所需工具、备品、常规耗材的全部费用；

单项材料价格 200 元以内（含 200 元）的设备/材料采购、更换费用，该类费用合计不超过年合同总价 5% 的部分。

附件一：科城山庄 2026-2028 年弱电维保设备台账

本附件包含科城山庄峻和园、峻森园 3 期东片区、3 期西片区全部 231 条弱电设备明细，按片区拆分整理，完整台账详见 Excel 文件：

所属片区	序号	子系统	设备名称	型号规格	数量
峻和园	1	大华监控系统	16路嵌入式数字硬盘录像机	DH/DVR1604HE-L/-AF-DVR-11-A/16-16	13 只
峻和园	2	大华监控系统	液晶彩色监视器	ADHT-21	12 台
峻和园	3	大华监控系统	液晶彩色监视器	ML32	2 台
峻和园	4	大华监控系统	视频矩阵控制主机	MV516/192Y	1 台
峻和园	5	大华监控系统	视频矩阵输入板	16 路	2 块
峻和园	6	大华监控系统	监控专用硬盘 3T	希捷	39 块
峻和园	7	大华监控系统	主控操作键盘	MV2382	1 个
峻和园	8	大华监控系统	彩色半球摄像机	DCS-D112	129 支
峻和园	9	大华监控系统	彩色日夜枪机	DCS-B415/DCS-R450	64 支
峻和园	10	大华监控系统	室外云台摄像机	DCS-S3609W	7 支
峻和园	11	中维监控系统	32 路录像机	JVS-ND6322-H	1 台
峻和园	12	中维监控系统	液晶彩色监视器	AY50	1 台
峻和园	13	中维监控系统	监控专用硬盘	希捷	2 块
峻和园	14	中维监控系统	枪式摄像机	中维世纪	10 支
峻和园	15	中维监控系统	枪式摄像机	海康威视	18 支
峻和园	16	可视对讲系统	对讲系统管理电脑	SF1	1 台
峻和园	17	可视对讲系统	局域网交换机	DES-1024R+	1 台
峻和园	18	可视对讲系统	光纤收发器	855	10 个
峻和园	19	可视对讲系统	可视对讲主机控制器	RSI	21 个

峻和园	20	可视对讲系统	可视对讲（室内机）	C100WHGA	606 个
峻和园	21	可视对讲系统	门磁报警器	EC33	912 个
峻和园	22	可视对讲系统	紧急按钮	EB29	606 个
峻和园	23	可视对讲系统	门铃按钮	EB28	606 个
峻和园	24	可视对讲系统	可视对讲电源箱	APW1	78 只
峻和园	25	可视对讲系统	可视对讲门口机	EC17SLDGK	58 只
峻和园	26	可视对讲系统	视频混合器	VM1	21 个
峻和园	27	可视对讲系统	分配器	FS1	156 个
峻和园	28	可视对讲系统	服务器及电源	IT1/P18V	6 只
峻和园	29	可视对讲系统	系统电源	PW1	27 只
峻和园	30	门禁系统	电控锁按钮	EB29	58 个
峻和园	31	门禁系统	电控锁电源		58 只
峻和园	32	门禁系统	嵌入式门禁控制器	JSR641A	58 台
峻和园	33	门禁系统	门磁、门锁		58 套
峻和园	34	门禁系统	光转换器	JS6704	1 只
峻和园	35	门禁系统	门禁电脑主机	M2620D	1 套
峻和园	36	门禁系统	IC 卡发行器	JS6223A	1 台
峻和园	37	停车场收费管理系统	出口、入口道闸	D126II	4 套
峻和园	38	停车场收费管理系统	出口、入口控制器	JSKT 6043-T	4 套
峻和园	39	停车场收费管理系统	高清网络摄像机	JS-NG510-3E4	8 支
峻和园	40	停车场收费管理系统	语音柱	JSP11126	2 台
峻和园	41	停车场收费管理系统	终端设备（电脑）		2 台
峻和园	42	停车场收费管理系统	聚光灯	飞利浦	4 套
峻和园	43	停车场收费管理系统	光猫		1 台
峻和园	44	停车场收费管理系统	光纤收发器	D-LINK	2 对
峻和园	45	背景音乐系统	电源时序器	GC-328S	1 台
峻和园	46	背景音乐系统	智能广播矩阵主机	GC-3000	1 台
峻和园	47	背景音乐系统	消防紧急话筒	GC-8818I	1 台
峻和园	48	背景音乐系统	主备功放切换器	GC-8821M	1 台
峻和园	49	背景音乐系统	数字调谐器	GC-8808R	1 台
峻和园	50	背景音乐系统	广播话筒	GC-CM03	1 台
峻和园	51	背景音乐系统	数字 CD/DVD 播放器	GC-8807C	1 台
峻和园	52	背景音乐系统	远程寻呼话筒	GC-310R	1 台
峻和园	53	背景音乐系统	有源监听音箱		1 台
峻和园	54	背景音乐系统	650W 纯后级功放	GC-4S120	8 台
峻和园	55	背景音乐系统	线路检测器	GC-8825	1 台
峻和园	56	背景音乐系统	草场扬声器	GC-652	34 个
峻和园	57	周界报警系统	主动红外探测器	DS429I	46 对
峻和园	58	周界报警系统	入侵报警控制器	DS7400XI-CHI	1 块
峻和园	59	周界报警系统	双回路总线驱动器	DS7436 - CHI	1 块
峻和园	60	周界报警系统	总线延长器	DS7425	3 块
峻和园	61	周界报警系统	LCD 显示及布防键盘	DS7447E-CN	1 个
峻和园	62	周界报警系统	计算机通讯模块	DX4010	1 个
峻和园	63	周界报警系统	蓄电池		1 台
峻和园	64	周界报警系统	单防区扩展模块	DS7457I	46 个

峻和园	65	周界报警系统	32 路输出		2 台
峻和园	66	周界报警系统	探测器电源		5 个
峻森园 3 期东片区	67	霍尼韦尔监控系统	硬盘录像机	DS-7916HQH-K4/-A F-DVR-11-A/16-4	12 台
峻森园 3 期东片区	68	霍尼韦尔监控系统	视频分配器		12 台
峻森园 3 期东片区	69	霍尼韦尔监控系统	液晶彩电监视器	M22LA	14 台
峻森园 3 期东片区	70	霍尼韦尔监控系统	液晶彩色监视器	M42LA	1 台
峻森园 3 期东片区	71	霍尼韦尔监控系统	管理电脑	H3060	1 套
峻森园 3 期东片区	72	霍尼韦尔监控系统	主控操作键盘	HJC5000	1 台
峻森园 3 期东片区	73	霍尼韦尔监控系统	视频矩阵控制主机	16M128	1 套
峻森园 3 期东片区	74	霍尼韦尔监控系统	CPU 板	NETCPU & OSD	1 块
峻森园 3 期东片区	75	霍尼韦尔监控系统	视频输入板	VIDEO INPUT	12 块
峻森园 3 期东片区	76	霍尼韦尔监控系统	球机、报警控制板	GP10	1 块
峻森园 3 期东片区	77	霍尼韦尔监控系统	数字视频光端机	T/R8V	22 只
峻森园 3 期东片区	78	霍尼韦尔监控系统	视频光端机	RS1V1D	12 台
峻森园 3 期东片区	79	霍尼韦尔监控系统	交换机	S1700 - 16R	1 台
峻森园 3 期东片区	80	霍尼韦尔监控系统	彩色半球摄像机	CDFC650MP	161 支
峻森园 3 期东片区	81	霍尼韦尔监控系统	彩色日夜枪机	CABC750MPIV35	
峻森园 3 期东片区	82	霍尼韦尔监控系统	室外云台摄像机	CASD270PT-OW	12 台
峻森园 3 期东片区	83	霍尼韦尔监控系统	楼层开关电源	S - 180 - 12	22 只
峻森园 3 期东片区	84	中维世纪监控系统	网络录像机	JVS-ND9648-H-XM	1 台
峻森园 3 期东片区	85	中维世纪监控系统	千兆交换机	DS-3E0524-E	1 台
峻森园 3 期东片区	86	中维世纪监控系统	光纤收发器	DS-3D501R-3E	6 套
峻森园 3 期东片区	87	中维世纪监控系统	液晶监视器	GNT-L554KA	1 台
峻森园 3 期东片区	88	中维世纪监控系统	网络枪式摄像机	JVS-BK2H2S-HPM	56 支
峻森园 3 期东片区	89	中维世纪监控系统	网络快球摄像机	JVS-PV6-3DPM	4 只
峻森园 3 期东片区	90	中维世纪监控系统	网络半球摄像机	JVS-D01-3DPM	3 支
峻森园 3 期东片区	91	中维世纪监控系统	千兆 POE 交换机	GNT = P4804F3	6 只
峻森园 3 期东片区	92	中维世纪监控系统	百兆 POE 交换机	P9806V6	8 只
峻森园 3 期东片区	93	中维世纪监控系统	无线网桥	GNT - CP571	5 对
峻森园 3 期东片区	94	中维世纪监控系统	光纤中继交换机	KM100	5 只
峻森园 3 期东片区	96	可视对讲系统	管理中心机	EH-GU-G05-001	1 台
峻森园 3 期东片区	97	可视对讲系统	联网三层交换机	24 口	1 台
峻森园 3 期东片区	98	可视对讲系统	光纤模块	SFP - GE - SM1310	20 对
峻森园 3 期东片区	99	可视对讲系统	AC - DC 开关电源 (系统电源 18V)	JB-2702KD	1 只
峻森园 3 期东片区	100	可视对讲系统	单元门口主机	EH - 8801VA2L (T) - ST10QIR	60 台
峻森园 3 期东片区	101	可视对讲系统	智能终端机	E60	1920 台
峻森园 3 期东片区	102	可视对讲系统	楼层交换机	S1700-16R	460 台
峻森园 3 期东片区	103	可视对讲系统	楼层网管交换机	S1728GWR-4P	20 台
峻森园 3 期东片区	104	可视对讲系统	AC - DC 开关电源 (系统电源 18V)	JB-2702KD	115 台
峻森园 3 期东片区	105	可视对讲系统	光纤模块	SFP - GE - SM1310	20 对
峻森园 3 期东片区	106	可视对讲系统	燃气探测器	BT - AT2004B	1920 个
峻森园 3 期东片区	108	门禁系统	管理电脑	HP - 800G2	1 套
峻森园 3 期东片区	109	门禁系统	门禁电源	JB-2701KD-6/40	1 只

峻森园3期东片区	110	门禁系统	IC卡发卡器	LL-106	1台
峻森园3期东片区	111	门禁系统	内置门禁读卡器	LM-5006-101C	60只
峻森园3期东片区	112	门禁系统	门禁读头	LM-5006-102C	62台
峻森园3期东片区	113	门禁系统	单门磁力锁	MC300L	122只
峻森园3期东片区	114	门禁系统	双联电磁锁	MC300DL	20只
峻森园3期东片区	115	门禁系统	门禁电源	JB-2702KD	60只
峻森园3期东片区	116	门禁系统	出门按钮	86型	142块
峻森园3期东片区	117	门禁系统	人行通道闸		1套
峻森园3期东片区	118	门禁系统	人行通道闸		2套
峻森园3期东片区	120	停车场管理系统	工作站电脑	M425-N000	1套
峻森园3期东片区	121	停车场管理系统	以太网交换机	S110-8T	1只
峻森园3期东片区	122	停车场管理系统	百兆光纤收发器	HXSM-5208-1/1	3对
峻森园3期东片区	123	停车场管理系统	光猫	TEWA-600AGM	1只
峻森园3期东片区	124	停车场管理系统	宽带路由器	TL-R406	1只
峻森园3期东片区	125	停车场管理系统	控制主机	JSKT-6054	2台
峻森园3期东片区	126	停车场管理系统	拼小屏道闸		2台
峻森园3期东片区	127	停车场管理系统	枪式网络摄像机	JS-NG510	6支
峻森园3期东片区	128	停车场管理系统	高亮LED补光灯	CXBG-1-CX-08H	4只
峻森园3期东片区	129	停车场管理系统	工作站电脑	M425-N000	1套
峻森园3期东片区	130	停车场管理系统	交换机	TL-1008	1只
峻森园3期东片区	131	停车场管理系统	控制主机	JSKT-6053B	2台
峻森园3期东片区	132	停车场管理系统	道闸	JSDZ-0212-R	2台
峻森园3期东片区	133	停车场管理系统	雷达	JSPJ0115-AX1C-79Q	2只
峻森园3期东片区	134	停车场管理系统	控制主机	JSKT-6053B	2台
峻森园3期东片区	135	停车场管理系统	道闸	JSDZ-0212-R	2台
峻森园3期东片区	136	停车场管理系统	雷达	JSPJ0116-AX1C-79G	2只
峻森园3期东片区	138	背景音乐系统	DVD播放器	DV603	1台
峻森园3期东片区	139	背景音乐系统	寻呼话筒	MC-100	1个
峻森园3期东片区	140	背景音乐系统	广播前置放大器	PA-11P	1台
峻森园3期东片区	141	背景音乐系统	广播后置功放	PA-1500	1台
峻森园3期东片区	142	背景音乐系统	分区器	PA-13D	1台
峻森园3期东片区	143	背景音乐系统	AM/FM调谐器	PA-35F	1台
峻森园3期东片区	144	背景音乐系统	草坪音响	TM-901	42只
峻森园3期西片区	145	霍尼韦尔监控系统	网络视频录像机	HVSN-2216	6台
峻森园3期西片区	146	霍尼韦尔监控系统	网络视频解码器	HVPS-DCHE4	4台
峻森园3期西片区	147	霍尼韦尔监控系统	网络控制键盘	HVPS-KJC2000	1只
峻森园3期西片区	148	霍尼韦尔监控系统	液晶彩电监视器	M22LC-W	14台
峻森园3期西片区	149	霍尼韦尔监控系统	液晶彩色监视器	M42LA-F	1台
峻森园3期西片区	150	霍尼韦尔监控系统	监控服务器	M428-A374	1套
峻森园3期西片区	151	霍尼韦尔监控系统	交换机	S5120V2 Series	1台
峻森园3期西片区	152	霍尼韦尔监控系统	千兆光纤收发器	TL-FC311A-3	18对
峻森园3期西片区	153	霍尼韦尔监控系统	网络枪式摄像机	HVCB-2200I	59支
峻森园3期西片区	154	霍尼韦尔监控系统	网络半球摄像机	HVCD-2200I	24支
峻森园3期西片区	155	霍尼韦尔监控系统	网络云台摄像机	HVCP-2225I	6台
峻森园3期西片区	156	霍尼韦尔监控系统	POE交换机	TL-SG1210P	12只
峻森园3期西片区	157	中维监控系统	网络录像机	JVS-ND9648-H-XM	1台

峻森园3期西片区	158	中维监控系统	液晶监视器	MF65D	1台
峻森园3期西片区	159	中维监控系统	交换机	TL-SG2016D	1台
峻森园3期西片区	160	中维监控系统	千兆光纤收发器	TL-FC311A-3	6对
峻森园3期西片区	161	中维监控系统	网络枪式摄像机	JVS-CBS4H3M	59支
峻森园3期西片区	162	中维监控系统	千兆POE交换机	GNT=P4804F6	6只
峻森园3期西片区	163	中维监控系统	百兆POE交换机	P9806V6	3只
峻森园3期西片区	164	中维监控系统	光纤中继交换机	KM100	3只
峻森园3期西片区	165	中维监控系统	网络录像机	JVS-ND6322-H	1台
峻森园3期西片区	166	中维监控系统	液晶监视器	DH-LM50-F400	1台
峻森园3期西片区	167	中维监控系统	千兆光纤收发器	TL-FC311A-3	3对
峻森园3期西片区	168	中维监控系统	网络枪式摄像机	JVS-CBS4H3M	31支
峻森园3期西片区	169	中维监控系统	千兆POE交换机	GNT=P4804F6	2只
峻森园3期西片区	170	中维监控系统	百兆POE交换机	P9806V6	2只
峻森园3期西片区	171	中维监控系统	光纤中继交换机	KM100	4只
峻森园3期西片区	173	可视对讲系统	管理中心机	EH-GU-G05-001	1台
峻森园3期西片区	174	可视对讲系统	交换机	S5120V2 Series	1台
峻森园3期西片区	175	可视对讲系统	千兆光纤收发器	TL-FC311A-3	18对
峻森园3期西片区	176	可视对讲系统	开关电源	JB-2702KD	1只
峻森园3期西片区	177	可视对讲系统	门口主机	EH-6601-B10QI-C	24台
峻森园3期西片区	178	可视对讲系统	开关电源	JB-2702KD	76只
峻森园3期西片区	179	可视对讲系统	交换机	S1016R	96台
峻森园3期西片区	180	可视对讲系统	以太网交换机	S1850-28P	12台
峻森园3期西片区	181	可视对讲系统	燃气报警器	LL-106	896个
峻森园3期西片区	182	可视对讲系统	智能终端机	EH-IS-V31-001	896台
峻森园3期西片区	183	可视对讲系统	数字对讲网络分配器	EH-6604XPE01-108	68台
峻森园3期西片区	184	可视对讲系统	开关电源	JB-2706KD-5	68只
峻森园3期西片区	186	门禁系统	可视对讲机内置读卡器	LM-5006-101C	24只
峻森园3期西片区	187	门禁系统	门禁读头(IC)	EH-MD-B06-001	36只
峻森园3期西片区	188	门禁系统	磁力锁	MC300L	48只
峻森园3期西片区	189	门禁系统	双联电磁锁	MC270DL	12只
峻森园3期西片区	190	门禁系统	门禁电源	JB-2702KD	24只
峻森园3期西片区	191	门禁系统	IC卡发卡器	LM-5006-104C	1台
峻森园3期西片区	192	门禁系统	管理电脑	ThinkStationP318	1套
峻森园3期西片区	193	门禁系统	出门按钮	86型	60个
峻森园3期西片区	194	门禁系统	人行通道闸		4套
峻森园3期西片区	195	门禁系统	三滚闸	定做	3台
峻森园3期西片区	197	停车场收费管理系统	停车场管理服务器	ThinkStationP318	1套
峻森园3期西片区	198	停车场收费管理系统	交换机	MINI-S8G-U	1台
峻森园3期西片区	199	停车场收费管理系统	百兆光纤收发器	HXSM-5208-1/1	4套
峻森园3期西片区	200	停车场收费管理系统	拼小屏道闸		2套
峻森园3期西片区	201	停车场收费管理系统	控制主机	JSKT-6053B	2台
峻森园3期西片区	202	停车场收费管理系统	枪式网络摄像机	JS-NG510	2支
峻森园3期西片区	203	停车场收费管理系统	高亮LED补光灯	CXBG-1-CX-08H	2只
峻森园3期西片区	204	停车场收费管理系统	工作站电脑	Huntkey	1套
峻森园3期西片区	205	停车场收费管理系统	控制主机	JSKT-6054	2台

峻森园3期西片区	206	停车场收费管理系统	道闸	JSDZ-0212-R	2台
峻森园3期西片区	207	停车场收费管理系统	雷达	JSPJ0115-AX1C-79Q	2只
峻森园3期西片区	208	停车场收费管理系统	枪式网络摄像机	JS-NG510	4支
峻森园3期西片区	209	停车场收费管理系统	高亮LED补光灯	CXBG-1-CX-08H	4只
峻森园3期西片区	210	停车场收费管理系统	控制主机	JSKT-6054	2台
峻森园3期西片区	211	停车场收费管理系统	道闸	JSDZ-0212-R	2台
峻森园3期西片区	212	停车场收费管理系统	雷达	JSPJ0115-AX1C-79Q	2只
峻森园3期西片区	213	停车场收费管理系统	枪式网络摄像机	JS-NG510	4支
峻森园3期西片区	214	停车场收费管理系统	高亮LED补光灯	CXBG-1-CX-08H	4只
峻森园3期西片区	215	停车场收费管理系统	工作站电脑	ThinkStationP318	1套
峻森园3期西片区	217	背景音乐系统	DVD播放器	PA-8807C	1台
峻森园3期西片区	218	背景音乐系统	FM调谐器	PA-8808R	1台
峻森园3期西片区	219	背景音乐系统	前置放大器	PA-8811P	1台
峻森园3期西片区	220	背景音乐系统	纯后级广播功放	PA-2000	2台
峻森园3期西片区	221	背景音乐系统	纯后级广播功放	PA-2500	1台
峻森园3期西片区	222	背景音乐系统	服务器	M2601K-00	1台
峻森园3期西片区	223	背景音乐系统	传声器	HT-D38	1只
峻森园3期西片区	224	背景音乐系统	草坪音响	NS-55A	40只
峻森园3期西片区	225	背景音乐系统	CD/MP3播放器	MP9807C	1台
峻森园3期西片区	226	背景音乐系统	AM/FM调谐器	MP9808R	1台
峻森园3期西片区	227	背景音乐系统	带前置广播功放	MP300PIII	1台
峻森园3期西片区	228	背景音乐系统	MP3定时播放器	MP1715T	1台
峻森园3期西片区	229	背景音乐系统	广播寻呼话筒	CM10	1只
峻森园3期西片区	230	背景音乐系统	防水音柱	AVP5201	7只
峻森园3期西片区	231	外网通讯	中国电信	WIFI6	

第三章 评分体系与标准

一、评标

(一) 评标依照政府采购法律、法规、规章、政策的规定和公司的采购制定及流程，由公司的评标委员会或小组成员负责。评标委员会或小组成员由技术、经济等方面的评审专家或人员组成，评标委员会或小组成员依法依规和本着公平、公正、科学、择优的原则，推荐或选取评审结果。

(二) 本次评标采用综合评分法。评标以招标文件规定的条件为依据。评分比重如下：

评分项目	技术部分	商务部分	价格部分	总分
权重	35	30	35	100

二、评标程序

(一) 投标文件资格性、符合性审查

1. 评标委员会将根据评审细则的规定，对各投标文件进行资格性审查和符合性审查。
2. 投标文件出现下列情况之一时将被认定为无效投标：
 - (1) 投标人不具备招标文件中规定资格要求的；
 - (2) 投标报价不是唯一，高于采购人需求规定的最高限价或低于成本价投标且未能提供相关证明材料的；
 - (3) 投标人未按规定提交投标保证金或提交金额不足的（本次无需提交）；
 - (4) 投标文件未按招标文件的要求盖章及由法定代表人(或法定代表人委托的代理人)的印鉴或签名的；
 - (5) 投标文件没有提供有效的法定代表人证明及授权书；
 - (6) 投标有效期不足的；
 - (7) 评标期间，投标人没有按评标委员会的要求提交经授权代表签字的澄清、说明、补正或改变了投标文件的实质性内容的；
 - (8) 提供的产品资料与实际不符或虚假的。
 - (9) 经评标委员会认定投标文件提供虚假材料的；
 - (10) 投标人以他人的名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标的；
 - (11) 投标人对采购人、采购代理机构、评标委员会及其工作人员施加影响，有碍招标公平、公正的；
 - (12) 投标文件附有采购人不能接受的条件；

(13) 出现不符合相关法律、法规要求的情况的。

3. 符合性审查结论意见采取少数服从多数原则，即超过半数评委的结论为“通过”则该投标人通过资格审查及符合性检查，否则不通过。
4. 招标文件中，如标有“★”的条款均为评审的重要评分指标，投标人若有部分“★”条款未响应或不满足，将导致其响应性评审严重扣分。
5. 被评标委员会确定为投标文件无效的，其投标文件即被视为不能通过符合性审查，不得参与技术、商务和价格的评审。
6. 评标委员会对各投标人进行资格性和符合性审查过程中，对初步被认定为初审不合格或无效投标者应实行及时告知，由评标委员会主任或采购人代表将集体意见现场及时告知投标当事人，以让其核证、澄清事实。

(二) 投标文件的澄清

1. 对投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会可以书面形式要求投标人作出必要的澄清、说明或者纠正。
2. 投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其授权的代表签字，并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。
3. 除上述规定的情形之外，评标委员会在评审过程中，不得接收来自评审现场以外的任何形式的文件资料。

(三) 商务评定

1. 由评委对所有有效投标文件的商务条件进行审核和评价，填写《商务评审表》，评审内容见附表。
2. 将每一个评委的评分汇总进行算术平均，得出该投标人的商务评分。

(四) 技术评定

1. 由评委对所有有效投标文件的技术响应方案进行审核和分析，填写《技术评审表》。评审内容见附表。
2. 将每一个评委的评分汇总进行算术平均，得出该投标人的技术评分。

(五) 价格评定

- 1、价格核准：评标委员会详细分析、核准价格表，检查其是否存在计算上或累加上的算术错误。
- 2、综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算，即满足招标文件要求（通过资格性、符合性审查）且投标价格最低的有效投标报价（指修正后报价，下同）为评标基准价，其价格分为满分。

其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：

投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×35

（六）综合评分的计算

1. 综合评分=商务得分+技术得分。

2. 各项得分按四舍五入原则精确到小数点后两位。将综合评分由高到低顺序排列。评标总得分相同的，按下列顺序比较确定：（1）投标价；（2）技术评分（由高到低）。如以上都相同的，名次由评标委员会抽签确定。评委会按上述排列向采购人推荐综合总得分第一名为中标候选供应商，其余依次为中标备选供应商。

三、项目废标处理

根据《招投标法》相关规定，下列情况出现将作废标处理：

- （一）符合专业资格条件的投标人或者对招标文件作实质响应的有效投标人不足三家的；
- （二）出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- （三）投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
- （四）因重大变故，采购任务取消的。

四、定标

（一）评审结果确定后，如有需要，评委会推荐的中标候选人在2个工作日内，按投标文件中所列清单中的相关证件、证明文件、合同的原件送采购人核对与供应商响应文件中的复印件是否一致。采购人在接到原件之日起3个工作日内，核对没有不一致的，须确认中标的供应商；核对发现有不一致或供应商无正当理由不按时提供原件的，书面向采购代理机构提出，并报同级财政部门核实后按中标候选人投标无效处理。

（二）凡发现中标供应商有下列行为之一的，其中标无效，并移交政府采购监督管理部门依法处理。

- 1. 提供虚假材料谋取中标的；
- 2. 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；
- 3. 与采购人、其他供应商或者采购代理机构工作人员恶意串通的；
- 4. 向采购人、采购代理机构工作人员行贿或者提供其他不正当利益的；
- 5. 在招标采购过程中与采购人进行协商谈判的；
- 6. 拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的；
- 7. 有法律、法规规定的其他损害招标人利益和社会公共利益情形的。

（三）采购人确认结果后，采购人采用邀标方式进行的将直接通知中标人。

(四) 中标供应商放弃中标的，应当依法承担法律责任。

附表一

资格性、符合性审查表

评审内容	投标人名称		
	投标人 A	投标人 B	投标人 C
具备招标文件中规定投标人资格要求			
投标报价唯一，不高于采购人需求规定的最高限价			
已按招标文件规定提交投标保证金			
符合招标文件的签署、盖章要求			
按招标文件要求提供法定代表人证明及授权书的			
符合招标文件投标有效期要求的			
未发现无效投标的其他情形的（见注 1）			
结论			

注 1：无效投标的其他情形

- (1) 评标期间，投标人没有按评标委员会的要求提交经授权代表签字的澄清、说明、补正或改变了投标文件的实质性内容的；
- (2) 经评标委员会认定投标文件提供虚假材料的；
- (3) 投标人以他人的名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标的；
- (4) 投标人对采购人、采购代理机构、评标委员会及其工作人员施加影响，有碍招标公平、公正的；
- (5) 投标文件附有采购人不能接受的条件；
- (6) 出现不符合相关法律、法规要求的情况的。

附表二

商务评审表（30）

序号	评审内容	分值	评审标准
1	业绩情况	8	<p>投标人近三年以来承接过弱电运维项目、智能化项目等类似项目，每个合同得 2 分，最高得 8 分；（提供项目合同或中标通知书，否则不得分。）</p> <p>注：提供合同关键项，复印件加盖公章有效</p>
2	质量体系	6	<p>获得质量质量管理体系、职业健康安全、环境管理体系认证证书、一个得 2 分，最高得 6 分；</p> <p>注：复印件加盖公章有效</p>
3	企业资质及能力	16	<ol style="list-style-type: none"> 1. 具有高新技术企业证书得 4 分，没有的不得分 2. 具有安防资质证书：一级 4 分、二级 3 分、三级 2 分，没有的不得分 3. 具有 CS 信息系统建设和服务能力等级证书得 4 分，没有的不得分 4. 公司具有的技术团队：高级职称证书，每证 2 分；最多 4 分，中级职称证书，每证 1 分，最多 6 分 5. 以上项目最高 16 分； <p>注：复印件加盖公章有效</p>
	合计	30	

备注：投标人应提交与评价指标体系相关的各类有效资料。

附件三

技术评审表（35）

序号	评审内容	分值	评审标准
1	对本项目用户需求书理解程度	14	<p>根据投标人对本项目用户需求的理解程度，重点难点的分析进行评审：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 用户需求理解非常透彻；对项目重点难点的理解十分到位，提出的重点难点有利于项目实施，完全满足或优于招标需求的得 3 分，一般满足得 2 分，不满足得 1 分； 2. 投标人对类似项目维护服务的熟悉程度，提供的技术服务方案是否满足采购人的要求；后续技术支持、维护能力及机构；系统软硬件资源、业务和数据状况及其他资源、环境的熟悉程度等完全满足或优于招标需求的得 5 分，一般满足得 3 分，不满足得 1 分； 3. 招标文件用户需求理解基本符合项目实际情况，对项目重点难点的理解分析基本到位，基本符合招标需求的得 3 分，一般满足得 2 分，不满足得 1 分； 4. 未提供对应方案不得分。提供的服务方案满足或优于用户需求书的得 3 分，一般满足得 2 分，不满足得 1 分；
2	服务方案	14	<p>根据投标人所提供的服务方案进行横向进行评审：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 维护保养服务方案详细、完整、可操作性强，得 5 分，维护保养服务方案详细、完整、可操作性一般得 3 分，维护保养服务方案详细、完整、可操作性差得 2 分； 2. 服务响应时间：投标人承诺在接到采购人通知后 2 小时内到现场，得 4 分；投标人承诺在接到采购人通知后 4 小时内到现场，得 2 分； 3. 运维备品方案：为了便于维修及排除故障，投标人应当准备合适的备品，方案详细，完整，可操作性强，得 5 分，可操作性一般得 3 分，可操作性差得 2 分，没有方案不得分。
3	拟投入项目技术支持团队	7	<ol style="list-style-type: none"> 1、具有省级或以上人社部门颁发的高级信息系统项目管理师证书高级工程师证书的，每个得 2 分，最高得 6 分。 2、具有省级或以上人社部门颁发的中级系统集成管理师证书的，每

			<p>个得 2 分，最高得 4 分。</p> <p>3、具有省级或以上部门颁发的安防从业合格证证书的，每个得 1 分，最高得 3 分。</p> <p>此项最高得 7 分</p>
合计		35	

备注：投标人应提交与评价指标体系相关的各类有效资料。

价格评分表

(35 分)

- 1、价格核准：评标委员会详细分析、核准价格表，检查其是否存在计算上或累加上的算术错误。
- 2、综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算，即满足招标文件要求（通过资格性、符合性审查）且投标价格最低的有效投标报价（指修正后报价，下同）为评标基准价，其价格分为满分。

其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：

$$\text{投标报价得分} = (\text{评标基准价} / \text{投标报价}) \times 35$$

第四章 投标文件格式

投标文件包装封面参考

投标文件

开标信封

正本

副本

项目编号：_____

项目名称：_____

投标人名称：_____

投标人地址：_____

(____年__月__日__时__分)之前不得启封

格式 1 投标函

投 标 函

致：广州凯云智科技有限公司

我方确认收到贵方 _____ 采购及相关服务的招标文件，_____ 作为投标人已正式授权 _____（被投标人授权代表全名、职务）_____ 为我方签名代表，签名代表在此声明并同意：

1、我们愿意遵守招标文件的各项规定，自愿参加投标，并已清楚招标文件的要求招标文件的要求及有关文件规定，并严格按照招标文件的规定履行全部责任和义务。

2、我们同意本投标自投标截止之日起 90 天内有效。如果我们的投标被接受，则直至合同生效时止，本投标始终有效并不撤回已递交的投标文件。

3、我们已经详细地阅读并完全明白了全部招标文件及附件，包括澄清（如有）及参考文件，我们完全理解本招标文件的要求，我们同意放弃对招标文件提出不明或误解的一切权力。

4、我们同意提供招标采购单位与评标委员会要求的有关投标的一切数据或资料。

5、我们理解招标采购单位与评标委员会并无义务必须接受最低报价的投标或其它任何投标，完全理解政府采购代理机构拒绝迟到的任何投标和最低投标报价不是被授予中标的唯一条件。

6、如果我们未对招标文件全部要求作出实质性响应，则完全同意并接受按无效投标处理。

7、我们证明提交的一切文件，无论是原件还是复印件均为准确、真实、有效、完整的，绝无任何虚假、伪造或者夸大。我们在此郑重承诺：在本次招标采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。

8、我们是依法注册的法人，在法律、财务及运作上完全独立于、广州凯云发展股份有限公司及广州凯云科技服务有限公司（采购人）。

备注：本投标函内容不得擅自删改，否则视为无效投标。

投标人名称： _____

投标人公章： _____

法定代表人或投标人授权代表（签名或盖章）： _____

电话： _____； 传真： _____； 邮编： _____。

格式 2 投标人资格声明函

投标人资格声明函

广州凯云科技服务有限公司：

关于贵公司____年__月__日发布_____项目的采购公告，本公司（企业）愿意参加投标，并声明：

本公司（企业）具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条资格条件，并已清楚招标文件的要求及有关文件规定，并承诺在本次招标采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。

特此声明！

单位名称：法定代表人或投标人授权代表（签名/盖章）：

单位地址：

日期：

邮政编码：

联系电话：

格式 3 公平竞争承诺书

公平竞争承诺书

本公司郑重承诺：本公司保证所提交的相关资质文件和证明材料的真实性，有良好的历史诚信记录，并将依法参与项目的公平竞争，以任何不正当行为谋取不当利益，否则承担相应的法律责任。

(公司名称,加盖公章)

时间：____年__月__日

格式 4 法定代表人授权委托书

法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：注册于_____（投标人地址）的_____（投标人名称）在下面签名的_____（法定代表人姓名、职务）在此授权_____（被授权人姓名、职务）作为我公司的合法代理人，就（项目名称、项目编号）的招投标活动，提交投标文件及采购合同的签订、执行、完成和售后服务，作为投标人代表以我方的名义处理一切与之有关的事务。

被授权人（投标人授权代表）无转委托权限。

本授权书自法定代表人签字之日起生效，特此声明。

随附《法定代表人证明》

投标人名称（盖公章）：

地址：

法定代表人（签字/盖章）：

签字日期：____年__月__日

被授权人（投标人授权代表）（签字或盖章）：

被授权人（授权代表）

居民身份证复印件粘贴处

格式 5 法定代表人证明书

法定代表人证明书

_____同志，现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明。

有效日期与本公司投标文件中标注的投标有效期相同。签发日期：____年__月__

日

附：

营业执照（注册号）：

经济性质：

主营（产）：

兼营（产）：

法定代表人

居民身份证复印件粘贴处

投标人名称：（盖公章）：

地址：

日期：

格式 6 开标一览表（报价表）

开标一览表（报价表）

投标人名称：

采购内容	数量	投标报价 (人民币 元)	备注
	一项	大写： 小写：RMB	

备注：报价含税注明税点，附各项目报价明细，低于招标价 80%附成本说明。

投标人名称（盖公章）：

法定代表人或投标人授权代表（签名或盖章）：_____

职务：_____

日期：_____

备注：

1. 此表须附在正、副本的投标文件中，并另封装一份于开标小信封中。
2. 此表内投标报价为最终价，投标文件内不得含有任何对本报价进行修改的其他说明或资料，否则为无效投标。

格式 7 投标技术服务方案

投标技术服务方案

主要内容应包括但不限于以下内容（格式自定）：

1. 详细说明维护期维保方案、价格费用及应急维修时间安排、维修服务收费标准。
2. 投标人认为对投标有利的其他资料。

附件

售后维修/服务点证明材料

兹证明_____（售后维修/服务点名称）与_____（公司名称）建立了本次投标中（项目编号： ）的货物定点售后维修/服务关系。

服务点全称（盖章）：

服务点负责人：

服务点电话：

服务点详细地址：

投标人名称（盖公章）：

法定代表人或投标人授权代表（签名或盖章）：_____

职务：_____

日期：_____

格式 8 投标人基本情况表

投标人基本情况表

一、公司基本情况

1. 公司名称：_____ 电话号码：_____

2. 地 址：_____ 传 真：_____

3. 注册资金：_____ 经济性质：_____

4. 公司开户银行名称及账号：_____

5. 营业注册执照号：_____

6. 公司简介

文字描述：发展历程、经营规模及服务理念、技术力量、财务状况、管理水平等方面进行

行阐述
图片描述：经营场所、主要或关键产品介绍、生产场所及工艺流程等。

二、投标人获得国家有关部门颁发的资质证明：

序号	证书名称	证书等级	证书有效期

我/我们声明以上所述是正确无误的，您有权进行您认为必要的所有调查，如以上数据有虚假，一经查实，自行承担相关责任。

投标人名称（盖公章）：

法定代表人或投标人授权代表（签名或盖章）：_____

职务：_____

日期：_____



格式9 团队实力一览表

团队实力一览表

投标人名称：

序号	姓名	性别	年龄	学历	职称	专业	经验年限	拟担任职务或承担工作内容

备注：附上以上人员的学历、职称等证明文件复印件。

投标人名称（盖公章）：

法定代表人或投标人授权代表（签名或盖章）：_____

职务：_____

日期：_____