

# 凯得广场一期部分公共区域消防设备专项采购事项 邀请招标文件

各专业合作单位：

现诚邀贵司参与凯得广场一期部分公共区域消防设备专项采购事项的投标,相关情况和投标要求如下：

## 一、事项名称

事项名称（全称）：凯得广场一期部分公共区域消防设备专项采购事项

## 二、配送地点

凯得广场：科学大道 237 号总部经济区

## 三、投标内容及范围

1、本次所采购的清单具体内容包含应急灯、烟感探测器、感温探测器、手动报警按钮、输入模块、输入输出模块、备用电池、卷帘门模块、多线盘控制器等，采购的数量和规格型号已明确，共计 14 项（详见附件 1：采购清单）。

2、邀标控制价：人民币 29866.00 元（不含税）。

3、请参加此次投标活动的相关专业单位，于 2026 年 06 月 30 日 17:00 前将此事项的投标文件报送至凯得广场服务中心（联系人及电话：钟鉴成 13751881086），逾期作弃标处理。

## 四、评标方法

本次评标采用经评审的最低投标价法，选取合理的不含税最低报价单位作为该事项的拟定承担单位。

## 五、资格要求及投标人需提交的资料

1. 投标人资格(详见附件 2：投标人资格自查表)

(1) 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条所规定的条件：

- 1) 具有独立承担民事责任的能力；
- 2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5) 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6) 法律、行政法规规定的其他条件。

(2) 投标人未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))“失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；没有处于中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。

(3) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得同时参加本采购项目投标。

(4) 不同时存在注册资金无实缴且员工社保缴纳人数为零的情况。

(5) 有仓库(厂房)或门店且有配送货车(提供租赁合同或产权证明, 车辆行驶证及车辆照片)。

(6) 产品标准须有原厂合格证和 3C 强制性认证(消防产品核心准入要求, 中标后提供)。

2. 需要提交的资料(加盖投标人法人公章, 规范装订成册)

- (1) 法定代表人证明书、法定代表人授权委托书各一份
- (2) 营业执照副本复印件一份
- (3) 投标人资格自查表
- (4) 投标书原件一份

附件：1、采购清单  
2、投标人资格自查表

联系人：钟鉴成

联系电话：13751881086

广州凯云智慧服务有限公司


2026年06月16日



附件 1: 采购清单

序号	材料名称	品牌	规格/材质/型号/尺寸	数量	单位	单价(元)	合计(元)	图片
1	应急灯	桂安	PA-ZFZD-E1W-DT2	130	个			
2	感温探测器	海湾	JTWB-ZCD-G1 (A)	75	个			
3	烟感探测器	海湾	JTY-GD-G3X 替代 G3T/G3	35	个			
4	声光报警器	海湾	GST-HX-B/240B	20	个			
5	气体释放报警器	海湾	GST-LD-8317	6	个			
6	消火栓启泵按钮	海湾	J-SAM-GST9123B	12	个			
7	消防火灾报警终端器	海湾	GST-LD-8320	15	个			
8	双输入输出模块	海湾	GST-LD-8303	3	个			
9	输入模块	西门子	FDCIO-181-2	36	个			
10	手报按钮	西门子	FDM183	8	个			
11	多线制控制盘	海湾	GST-LD-KZ014	2	个			
12	备用电池	塞特	12V24ah 165*175*125	16	个			
13	备用电池	塞特	12V7ah 151mm*65mm*95mm	4	个			

附件 1: 采购清单

14	防火卷帘控制器	福建三星阿兰德	型号: FJK-SD-SX2018	2	个			
15	不含税合计							
16	税金 (13%)							
17	含税合计							

## 投标人资格自查表

序号	自查内容	自查结果	投标书内页码范围	备注
1	投标文件未规范装订成册，或所列投标人名称与公章名称不一致（工商行政管理机构核准的除外）。 注：投标文件装订成册是指：骑马订或订书机装订后带塑胶夹、无线胶装等，且要求带封面、目录、页码，散装投标文件为无效标书。		_____页	
2	投标文件中没有有效的法定代表人证明书原件，或由委托代理人签署的投标文件中没有法定代表人授权书原件，提交的法定代表人证明书没有签名或无加盖公章。		_____页	
3	投标人参加此次采购活动前三年内，在经营活动中没有违法记录；法律、行政法规规定的其他条件； 注：投标人提供天眼查或企查查查找结果的相关页截图，加盖投标人公章，不提供的为无效标书。		_____页	
4	投标人被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。 注：投票人提交查找结果关键页截图，盖投标人公章，不提供的为无效标书。		_____页	
5	投标人注册资金无实缴且员工社保缴纳人数为零。 注：投标人提供天眼查或企查查查找结果的相关页截图，或投标日期当前状态的参保记录，加盖投标人公章，不提供的为无效标书。		_____页	
6	无仓库（厂房）或门店，且无配送货车。 注：投标人提交仓库（厂房）租赁合同或房产证（地址与营业执照一致），配送货车提供行驶证或其他能证明的文件（使用性质：货运）及车辆图片（有车牌的照片），加盖投标人公章，不提供的为无效标书。		_____页	
7	投标人单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，同时参加本招标项目投标。		_____页	
备注：未出现上述情况的打“○”，出现的打“×”，并提供盖章依据证明材料。				
<p>投标人对自查结果承诺如下：</p> <p>以上内容如有虚假或与事实不符的，招标人采购小组可将我方做无效响应处理，我方愿意承担相应的法律责任。</p> <p style="text-align: right;">投标人名称（盖章）： 日期：20 年 月 日</p>				

